**Zarządzenie Nr 9/18**

**Wójta Gminy Żary**

z dnia 25 stycznia 2018r.

**w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu niezabudowanej nieruchomości składającej się z działki Nr: 436/3 położonej w obrębie Sieniawa Żarska, gmina Żary**

Na podstawie art. 109 ust. 1 oraz art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018r poz. 121 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Nie skorzystać z przysługującego Gminie Żary prawa pierwokupu niezabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Sieniawa Żarska, gmina Żary, składającej się z działki Nr: 436/3 o obszarze 0,4244 ha, dla której Sąd Rejonowy w Żarach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr XXXXXXXXXX.

§ 2. W/w nieruchomość jest przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Repertorium A numer 265/2018 zawartej w dniu 08.01.2018r. – przed notariuszem emerytowanym Bronisławą Płachtą zastępcą notariusza Mirosława Matyi w siedzibie jego Kancelarii w Żarach przy ul. Kościelnej Nr 1A, pomiędzy stroną sprzedającą: XXXXXXXXXXXXXX, a stroną kupującą: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UZASADNIENIE

Działka o numerach ewidencyjnych 436/3 położona w obrębie Sieniawa Żarska, stanowiąca własność XXXXXXXXXXXXXXX jest gruntem, na którym nie przewiduje się realizacji zadań własnych, ponadto Gmina Żary nie posiada środków finansowych w budżecie na zakup w/w nieruchomości.