**ZARZĄDZENIE NR 47/17**

**WÓJTA GMINY ŻARY**

z dnia 25 maja 2017r.

**w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu niezabudowanej nieruchomości składającej się z działki Nr 543/9 położonej w obrębie Olbrachtów, gmina Żary**

Na podstawie art. 109 ust. 1 oraz art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Nie skorzystać z przysługującego Gminie Żary prawa pierwokupu niezabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Olbrachtów, gmina Żary, składającej się z działki Nr 543/9 o obszarze 0,2176 ha, która jest ujęta w KW Nr ZG1R/00014983/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Żarach V Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. W/w nieruchomość jest przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Repertorium A numer 965/2017 zawartej w dniu 12.05.2017r. – przed notariuszem Martą Malewicz w siedzibie Kancelarii w Żarach przy ul. Osadników Wojskowych 44/4, pomiędzy stroną sprzedającą: Stanisława i Adam Michalewscy, a stroną kupującą: Joanna i Jarosław Ksiądzyna.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy**

**Leszek Mrożek**

UZASADNIENIE

Działka o numerach ewidencyjnych Nr 543/9 o obszarze 0,2176 ha położona w miejscowości Olbrachtów, gmina Żary, stanowiące własność Stanisławy i Adama Michalewskich jest gruntem rolnym, na którym nie przewiduje się realizacji zadań własnych, ponadto Gmina Żary nie posiada środków finansowych w budżecie na zakup w/w nieruchomości.

Sporządziła:

B. Klisowska