

Zarządzenie Nr 37/18
Wójta Gminy Żary
z dnia 22 maja 2018r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do najmu, dotyczącego nieruchomości zabudowanej (budynek gospodarczy – stodoła) wraz z gruntem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu, zawarty w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska Urzędu Gminy Żary.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Sekretarzowi Urzędu Gminy Żary.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
Leszek Mrozek

WY K A Z
w sprawie: przeznaczeni do najmu nieruchomości zabudowanej
(budynek gospodarczy – stodoła) wraz z gruntem

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) Wójt Gminy Żary przeznacza do najmu niżej opisaną nieruchomość:

Adres nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i jej zagospodarowanie w planie	Stawka czynszu minimalna	Uwagi
Obręb Biedrzychowice Działka Nr 202/3 Biedrzychowice Dolne KW ZG1R/00053784/3	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym – stodoła wraz z gruntem rolnym, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako Br Ps VI	Powierzchnia działki 0.06 ha, powierzchnia użytkowa pomieszczenia gospodarczego 112,50 m ²	Budynek gospodarczy (stodoła), nieprzeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej, wraz gruntem rolnym (PS) przeznaczony na cel rolny. Dla terenu obejmującego działkę Nr 202/3 obręb Biedrzychowice brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W uchwalonym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żary, działka znajduje się w obrębie terenu oznaczonego jako: E4- ekologia (lasy, parki, tereny otwarte), obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej (łąki, pastwiska), M8- mieszkalnictwo (wielorodzinne, jednorodzinne), obszar zabudowany do adaptacji.	1. Stawka czynszu miesięcznego za budynek gospodarczy nieprzeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej 1,00 zł za 1 m ² . 2. Stawka czynszu za grunt 325,00 zł z ha rocznie	Podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami Aktualizacja czynszu zgodnie z umową oraz z obowiązującymi przepisami.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Gminy Żary na okres 21 dni.

Informacji udziela Urząd Gminy Żary, pok. Nr 210 tel. 68/470-73-08

WÓJT GMINY
Leszek Mrozek