

ZARZĄDZENIE NR 48/18
Wójta Gminy Żary
z dnia 2 lipca 2018r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu, dotyczącego lokalu mieszkalnego Nr 6, położonego w budynku wielolokalowym przy ul. Osiedle 1A w m. Mirostowice Dolne, na działce oznaczonej nr 54/2, gmina Żary

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu, zawarty w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska Urzędu Gminy Żary.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Sekretarzowi Urzędu Gminy Żary.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
Leszek Mrozek

Załącznik do Zarządzenia
Nr 48/18 Wójta Gminy Żary
z dnia 2 lipca 2018r.

WY K A Z

w sprawie: przeznaczenia do najmu lokalu mieszkalnego Nr 6 położonego w budynku wielolokalowym przy ul. Osiedle 1A w m. Mirostowice Dolne, na działce oznaczonej nr 54/2, gmina Żary

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) Wójt Gminy Żary przeznacza do najmu niżej opisaną nieruchomość:

Adres nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i jej zagospodarowanie w planie	Stawka czynszu minimalna	Uwagi
Lokal mieszkalny Osiedle 1A/6 Mirostowice Dolne Działka Nr 54/2 Obręb: Mirostowice Dolne KW budynku ZG1R/00023042/1	Lokal mieszkalny przeznaczony do najmu na czas nieoznaczony. Zlokalizowany na pierwszym piętrze budynku wielorodzinnego. Lokal składa się z następujących pomieszczeń: 1 pokój, kuchnia, przedpokój, łazienka z WC. Standard z przed lat 80-tych. Stan techniczny dobry.	Powierzchnia użytkowa lokalu 36,00 m ²	Mirostowice Dolne nr 54/2 o pow. 0,0576 ha – brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla ww. działki została wydana decyzja o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 19/2013/2014 z dnia 4 lutego 2014 r. znak: RŚ.6733.9.2013.2014 dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacyjnej w m. Mirostowice Dolne, gm. Żary w ramach projektu „Budowa i modernizacja sieci oraz urządzeń wodno-kanalizacyjnych w aglomeracji Żary”. W uchwalonym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żary, działka nr 54/2 położona w m. Mirostowice Dolne, znajduje się w obrębie terenu oznaczonym jako: M8 – mieszkalnictwo (wielorodzinne, jednorodzinne), obszar zabudowany do adaptacji.	Stawka czynszu miesięcznego za lokal mieszkalny wynosi 3,50 zł za 1 m ² powierzchni użytkowej.	Podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami Aktualizacja czynszu zgodnie z umową oraz z obowiązującymi przepisami. Przydział lokalu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Gminy Żary na okres 21 dni.

Informacji udziela Urząd Gminy Żary, pok. Nr 210 tel. 68/470-73-08

WÓJT GMINY
Leszek Mrożek