

## UCHWAŁA nr XXV/152/05

### Rady Gminy Żary

z dnia 24 listopada 2005 r.

#### w sprawie: wysokości, zwolnień i zasad poboru podatku od nieruchomości, podatku od posiadania psów, opłaty targowej na terenie Gminy Żary

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3, art. 14 pkt 1, 2 i 4, art. 19 pkt 1 lit. „a” i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy Żary:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,66** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,52** zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,30** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,54** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,00** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,37** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,61** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,00** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - 3) od budowli – **2** % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7.
- 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części i budowle stanowiące własność Gminy Żary, które nie zostały oddane w posiadanie w drodze umowy lub z innego tytułu prawnego osobom fizycznym, osobom prawnym lub jednostkom organizacyjnym w tym spółce nie posiadającej osobowości prawnej, a także jeżeli nie są w posiadaniu tych osób lub jednostek bez tytułu prawnego.

**§ 2.1.** Ustala się roczną stawkę podatku od posiadania psów na terenie gminy Żary w wysokości **30,00** zł od jednego psa.

**2.** Zwalnia się z podatku od posiadania psów:

- 1) z tytułu posiadania szczeniąt do 12 tygodnia życia,
- 2) z tytułu posiadania psa utrzymywanego przez wszystkich użytkowników nieruchomości i gospodarstw domowych od jednego psa.

**3.** Osoba, która weszła w posiadanie psa po dniu 30 czerwca roku podatkowego opłaca podatek w wysokości połowy stawki określonej w ust. 1.

**4.** Podatek płatny jest z góry, bez wezwania w Kasie Urzędu Gminy w Żarach – do 31 marca każdego roku lub w ciągu dwóch tygodni od dnia wejścia w posiadanie psa.

**§ 3.** Ustala sięienne stawki opłaty targowej w wysokości **10,00** zł za każdy dzień dokonywania sprzedaży na targowisku.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żary.

**§ 5.** Traci moc uchwała Nr XVII/100/04 Rady Gminy Żary z dnia 15 listopada 2004 r. w sprawie wysokości, zwolnień i zasad poboru podatku od nieruchomości, podatku od posiadania psów, opłaty targowej na terenie Gminy Żary.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, a określone w niej stawki obowiązują od 1 stycznia 2006 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Kazimierz Ostrowski