



Biuro Projektów Dróg i Mostów „**PRODiM**”

Andrzej Szewczyk

ul. Portowa 4/4, 67-100 Nowa Sól

NIP 925-156-64-65

Tel. biuro 784-381-491

Kom. 601-96-80-88

# PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT:	<b>BUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ OD KM 0+062,60 DO KM 0+143,90 POŁOŻONEJ W DZ. NR 582 W M. SIENIAWA ŻARSKA</b>
LOKALIZACJA, DZIAŁKI NR:	<b>582 – obręb Sieniawa Żarska, jednostka ewidencyjna 081110_2.0020 Gmina Żary</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	<b>XXV</b>
INWESTOR:	<b>GMINA ŻARY AL. JANA PAWŁA II NR 6 68 -200 ŻARY</b>
UMOWA:	<b>RI.3041.42.2020 z dn. 30.09.2020 r.</b>
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:	<b>CZĘŚĆ I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU CZĘŚĆ II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY</b>

	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Data i podpis	Nr egz.
Projektant branży drogowej:	mgr inż. Andrzej Szewczyk	LBS/0002/POOD/06 specj. drogowej	06.2021 r.	<b>1</b>
Asystent projektanta branży drogowej:	mgr inż. Przemysław Kula		06.2021 r.	
Sprawdzający branży drogowej:	mgr inż. Dariusz Rusnak	12/96/ZG specj. konstr. inż.	06.2021 r.	

*Nowa Sól, czerwiec 2021 r.*

**ZAWARTOŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO****CZĘŚĆ I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

	str.
<b>I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....</b>	<b>3</b>
<b>Oświadczenie projektantów .....</b>	<b>4</b>
<b>Kserokopie uprawnień budowlanych i zaświadczeń.....</b>	<b>5</b>
<b>Część opisowa .....</b>	<b>10</b>
<b>Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .....</b>	<b>15</b>
<b>Część rysunkowa .....</b>	<b>20</b>
• Rys. nr 1 - Plan orientacyjny – skala 1:25 000 .....	21
• Rys. nr 2 - Zagospodarowanie terenu – skala 1:500 .....	22
<b>Uzgodnienia i decyzje .....</b>	<b>23</b>
1. Wójt Gminy Żary - Decyzja nr 25/2021 o warunkach zabudowy, znak: RGŚ.6730.25.2021 z dn. 23.03.2021 r., .....	24
2. ENEA Operator Sp. z o.o., Oddział Dystrybucji Zielona Góra, Rejon Dystrybucji Żary - uzgodnienie, znak: RD-5/ZM/MU/KJ/PEO21P066692, RD-5/ZM/MU/KJ/WEO21E067731 z dn. 26.03.2021 r.....	30
3. Orange Polska S.A., Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi - uzgodnienie, znak: TTISILU/PR.215-16254/21 z dn. 22.04.2021 r., .....	32
4. Gmina Żary, Referat Inwestycji i Infrastruktury – uzgodnienie, znak: RI.7230.2.27.2021 z dn. 30.03.2021 r., .....	35

**CZĘŚĆ II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**

<b>II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY – BRANŻA DROGOWA .....</b>	<b>37</b>
<b>Opis techniczny .....</b>	<b>38</b>
<b>Część rysunkowa .....</b>	<b>41</b>
• Rys. nr D2 – Plan sytuacyjny – skala 1:500.....	42
• Rys. nr D3 – Przekroje konstrukcyjne – skala 1:50.....	43
• Rys. nr D4 – Profil podłużny – skala 1:50/500.....	44



Biuro Projektów Dróg i Mostów „**PRODiM**”

Andrzej Szewczyk

ul. Portowa 4/4, 67-100 Nowa Sól

NIP 925-156-64-65

Tel. biuro 784-381-491

Kom. 601-96-80-88

# PROJEKT BUDOWLANY

## CZĘŚĆ I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OBIEKT:	<b>BUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ OD KM 0+062,60 DO KM 0+143,90 POŁOŻONEJ W DZ. NR 582 W M. SIENIAWA ŻARSKA</b>
LOKALIZACJA, DZIAŁKI NR:	<b>582 – obręb Sieniawa Żarska, jednostka ewidencyjna 081110_2.0020 Gmina Żary</b>
INWESTOR:	<b>GMINA ŻARY AL. JANA PAWŁA II NR 6 68 -200 ŻARY</b>
UMOWA:	<b>RI.3041.42.2020 z dn. 30.09.2020 r.</b>
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:	<b>CZĘŚĆ OPISOWA + CZĘŚĆ RYSUNKOWA + UZGODNIENIA</b>

	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Data i podpis	Nr egz.
Projektant branży drogowej:	mgr inż. Andrzej Szewczyk	LBS/0002/POOD/06 specj. drogowej	06.2021 r.	<b>1</b>
Asystent projektanta branży drogowej:	mgr inż. Przemysław Kula		06.2021 r.	
Sprawdzający branży drogowej:	mgr inż. Dariusz Rusnak	12/96/ZG specj. konstr. inż.	06.2021 r.	

*Nowa Sól, czerwiec 2021 r.*

# **OŚWIADCZENIE**

Na podstawie art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późniejszymi zmianami), my niżej podpisani oświadczamy, że wykonany Projekt Budowlany:

## **BUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ OD KM 0+062,60 DO KM 0+143,90 POŁOŻONEJ W DZ. NR 582 W M. SIENIAWA ŻARSKA**

wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wszystkie załączniki stanowiące integralną część niniejszego opracowania potwierdza się za zgodność z oryginałem (zgodnie z pismem GINB, znak: DPR/INN/074/8/2011 z dn. 08.02.2011 r.).

Nowa Sól, dn. 14 czerwiec 2021 r.

**Projektant branży drogowej:**

mgr inż. Andrzej Szewczyk

**Sprawdzający branży drogowej:**

mgr inż. Dariusz Rusnak



---

**KSEROKOPIE  
UPRAWNIEŃ  
BUDOWLANYCH I  
ZAŚWIAADCZEŃ**

---

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. Akt.LBS/OKK-0054-7131/29/06

Gorzów Wlkp. 05 czerwca 2006r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14, ust. 1, pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817).

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

#### n a d a j e

Panu Andrzejowi Ernestowi SZEWCZYKOWI  
Magistrowi inżynierowi- kierunek budownictwo  
Urodzonemu 21 grudnia 1975r. w Szprotawie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny LBS/0002/POOD/06

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej

### UZASADNIENIE

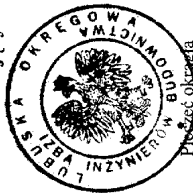
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrocie.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. Marek Puchalski  
2. Emilia Kucharczyk  
3. Jerzy Mińczuk



Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy – Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) Projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) Sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych;

II. Na mocy § 3 ust. 1 oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do: projektowania obiektu budowlanego takiego jak:

- 1) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.
- 3) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności.

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Szewczyk  
zam. 67-100 Nowa Sól, Os. Konstytucji 3 Maja 16A/15
2. Okręgowa Rada Izby w/m
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. aa.

PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ KOMISJI KVALIFIKACYJNEJ  
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
mgr inż. Marek Puchalski



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-XZD-B6Q-N5U \*

Pan Andrzej Szewczyk o numerze ewidencyjnym LBS/BD/0145/04  
adres zamieszkania ul. Profesorska 17, 66-004 Racula  
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-08-01 do 2021-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-08-04 roku przez:

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zielona Góra, 27 listopada 1996r.

Nr ewid.upraw.12/96/ZG

\* \* \*

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art.12 ust. 1 pkt.1 ; art. 14 ust.1 pkt 2, art. 14 ust.3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane (Dz.U.nr.89,poz. 414) oraz § 4 ust.2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie ( Dz.U.Nr 8 poz.38 )

Pan **Dariusz RUSNAK**

magister inżynier budownictwa

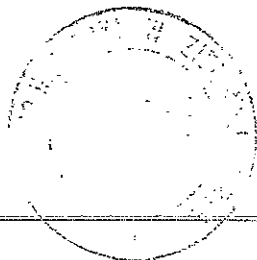
urodzony 02 maja 1965r.w Jeleniej Górze

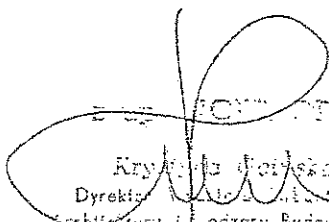
o t r z y m u j e

w specjalności :konstrukcyjno-budowlanej

uprawnienia budowlane do:

projektowania bez ograniczeń i sprawdzania projektów budowlanych .



  
Krystyna Wojciecha  
Dyrektor Wydziału Architektury i Nadzoru Budowlanego  
Główny Architekt Województwa



DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

50-114 Wrocław, ul. Odrzańska 22, tel. +48 71 337-62-30  
fax +48 71 337-62-40, www.dos.piib.org.pl, e-mail: dos@piib.org.pl  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna tel. +48 71 337-62-50

Wrocław, dnia 17 maja 2011r.

OKK-419/11

Pan  
Dariusz Rusnak  
Ul. Kaczawska 13, Dziwiszów  
58-508 Jelenia Góra 14

Odpowiadając na Pana pismo w sprawie zakresu posiadanych uprawnień budowlanych Nr ewid. 12/96/ZG z dnia 27.11.1996r. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń i sprawdzania projektów budowlanych wyjaśniam, że uprawnienia te, nadane na podstawie ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane ((tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623), z późn. zm.) obejmują zakres, jaki obowiązywał w dniu ich nadania. Uprawnienia te, zgodnie z § 2 (w brzmieniu obowiązującym w dniu wydania w/w uprawnień) rozporządzenia MGPIB z dnia 30.12.1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.) – nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania:

- 1) instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- 2) stałych i tymczasowych budynków służących do celów technicznych w komunikacji kolejowej, z wyłączeniem budynków przeznaczonych w całości lub w części do użytku publicznego,
- 3) urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

W ramach tych uprawnień nie przewidziano innych wyłączeń, a zatem posiadane przez Pana uprawnienia budowlane Nr ewid. 12/96/ZG z dnia 27.11.1996r. upoważniają do projektowania bez ograniczeń budynków i budowli (w tym również dróg i mostów, które wchodziły w zakres uprawnień budowlanych bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej przed dniem 11.07.2003r., t.j. przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 27 marca 2003r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych ustaw – Dz. U. Nr 80, poz. 718, w której to ustawie dokonano podziału w/w specjalności na trzy odrębne specjalności:

- konstrukcyjno-budowlaną,
- drogową,
- mostową).

Uprawnienia te upoważniają również do projektowania obiektów budowlanych melioracji wodnych i budowli hydrotechnicznych – w zakresie konstrukcji tych obiektów.

Wyjaśniam, że zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4 w/w ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane „do projektowania bez ograniczeń” upoważniają w szczególności do:

- projektowania, sprawdzania projektów i sprawowania nadzoru autorskiego w w/w zakresie,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych oraz do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w zakresie w/w specjalności.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA  
  
Dariusz Rusnak



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-AF8-S31-IGT \*

Pan Dariusz Rusnak o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0427/01  
adres zamieszkania Dziwiszów ul. Kaczawska 13, 58-508 Jelenia Góra 14  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-10 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

---

# CZĘŚĆ OPISOWA

---

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

do projektu budowlanego budowy drogi wewnętrznej od km 0+062,60 do km 0+143,90 położonej w dz. nr 582 w m. Sieniawa Żarska

### **1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa budowy drogi wewnętrznej od km 0+62,60 do km 0+143,90 położonej w dz. nr 582 w miejscowości Sieniawa Żarska.

Projektowane przedsięwzięcie administracyjnie znajduje się w woj. lubuskim, powiecie żarskim, w gminie Żary.

Teren inwestycji objęty niniejszym opracowaniem stanowi działka:

**582 – obręb Sieniawa Żarska, jednostka ewidencyjna 081110\_2.0020 Gmina Żary.**

Teren objęty inwestycją nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W pobliżu inwestycji (na dz. nr 561) znajdują się Kościół filialny pw. Świętych Apostołów Piotra i Pawła w Sieniawie Żarskiej – obiekt wpisany do rejestru zabytków, jako zabytek nieruchomy (nr rej.: 347 z 05.06.1961).

Obszar inwestycji nie jest zlokalizowany na terenach górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo wstrząsów i osuwisk mas ziemnych.

### **2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Umowa nr *RI.3041.42.2020* z dnia 30.09.2020 r. na opracowanie dokumentacji technicznej budowy drogi wewnętrznej w miejscowość Sieniawa Żarska – działka nr 582, zawarta z Gminą Żary.

### **3. MATERIAŁY WYJŚCIOWE**

- „*Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500*” wykonana przez Usługi Geodezyjne „PROGEO” z Nowej Soli,
- „*Decyzja o warunkach zabudowy nr 25/2021*” wydana przez Wójta Gminy Żary, z dn. 23.03.2021 r.,
- Pomiary inwentaryzacyjne w terenie wykonane przez zespół projektowy we własnym zakresie,
- Opinia geotechniczna wykonana przez Pracownię Geologiczną S. C. Joanna i Robert Łukasiewicz z kwietnia 2021 r. [4],
- „*Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie*” (Dz. U. nr 43/99, poz. 430 ze zm.) [1],



- „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” – Dz. U. nr 120 z dnia 10 lipca 2003 r., poz. 1126 [2],
- „Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych” – załącznik do zarządzenia nr 31 GDDKiA, Warszawa 2014 r. [3],
- „Katalog powtarzalnych elementów drogowych (KPED)” - Transprojekt, Warszawa 1979 r.,
- Uzgodnienia branżowe.

#### 4. ZAKRES INWESTYCJI

Zakres inwestycji „Budowa drogi wewnętrznej od km 0+062,60 do km 0+143,90 położonej w dz. nr 582 w m. Sieniawa Żarska” obejmuje:

- budowę drogi o szerokości 3,00 m i długości ok. 81,30 m,
- ewentualne zabezpieczenie rurami osłonowymi istniejącej infrastruktury technicznej nie wymagającej przebudowy,
- regulację sytuacyjno-wysokościową istniejących skrzynek i pokryw uzbrojenia sieci urządzeń obcych.

#### 5. CEL I EFEKT INWESTYCJI

Projektowana inwestycja ma na celu przede wszystkim budowę odcinka drogi wewnętrznej o nawierzchni bitumicznej w miejscowości Sieniawa Żarska. Inwestycja wpłynie pozytywnie na komfort poruszających się pojazdów i pieszych.

#### 6. DANE TECHNICZNE

Przyjęto następujące parametry techniczne proj. drogi wewnętrznej:

- |                                 |                         |
|---------------------------------|-------------------------|
| ▪ klasa drogi:                  | wewnętrzna              |
| ▪ prędkość projektowa:          | $V_p = 30 \text{ km/h}$ |
| ▪ kategoria ruchu:              | KR1                     |
| ▪ długość trasy:                | ok. 81,30 m             |
| ▪ szerokość jezdni bitumicznej: | 3,00 m                  |
| ▪ szerokość poboczy:            | 0,2-0,5 m               |
| ▪ proj. nawierzchnia jezdni:    | beton asfaltowy         |

#### 7. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Droga wewnętrzna położona w dz. nr 582 stanowi jeden z lokalnych ciągów komunikacyjnych w miejscowości Sieniawa Żarska. Początek drogi wewnętrznej znajduje się na zjeździe z drogi powiatowej nr 1116F (relacji Górka – Sieniawa Żarska – DK12) położonej w dz. nr 626 (początek na granicy działek nr 626 i 582) i przebiega w kierunku wschodnim, równolegle do ul. Dolnej.

Teren inwestycji przebiega przez obszar zabudowy. Wzdłuż drogi wewnętrznej położonej w dz. nr 582 występuje zabudowa zagrodowa, zabudowa świecka (kościół, parafia) oraz cmentarz.

Droga wewnętrzna położona w dz. nr 582 oraz istniejący zjazd na teren Kościoła (na dz. nr 561) na odcinku ok. 62,60 m posiada nawierzchnię bitumiczną wraz z gruntowymi pobocznymi, a w dalszej części droga wewnętrzna posiada nawierzchnie gruntową. Pozostałe zjazdy do posesji posiadają nawierzchnie utwardzone z kostki betonowej lub nieutwardzone (gruntowe). Niweleta przebiega po istniejącym terenie. Jezdnia posiada szerokość zmienną - ok. 2,70 m. Wzdłuż drogi występują zjazdy na teren Kościoła i Parafii pw. Świętych Apostołów Piotra i Pawła, do posesji prywatnych i na cmentarz. Przyległa zabudowa w miejscowości ma charakter zagrodowy. Woda opadowa odprowadzana jest przy pomocy spadków poprzecznych powierzchniowo w przyległy teren.

Stan techniczny nawierzchni jezdni na odcinku objętym inwestycją ogólnie należy uznać za niezadowalający. Występują uszkodzenia, nierówności, spękania oraz wykruszenia nawierzchni bitumicznej, dlatego odwodnienie drogi w stanie istniejącym realizowane powierzchniowo w istniejący teren jest nieskuteczne przez co tworzą się zastoiska wody.

W obrębie planowanego przedsięwzięcia występują m.in. następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć wodociągowa,
- linie telekomunikacyjne doziemne,
- linie energetyczne napowietrzne niskiego napięcia.

**Nie wyklucza się istnienia innych nienaniesionych lub niezidentyfikowanych sieci urządzeń obcych.**

#### Pokrycie szatą roślinną

Na terenie pasa drogowego drogi wewnętrznej poza częścią utwardzoną (jezdnią, zjazdami) występuje głównie zieleń niska w postaci traw oraz drzewa i krzewy. Drzewa zazwyczaj znajdują się po prawej stronie drogi poza działką drogową, na posesjach prywatnych. Generalnie są to pojedyncze sztuki drzew.

## **8. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

### **8.1. Droga w planie i przekroju poprzecznym**

Początek opracowania przyjęto na końcu istniejącej jezdni drogi wewnętrznej położonej w dz. nr 582 (na krawędzi istniejącej nawierzchni bitumicznej) – wg kilometraża drogi w km 0+062,60 (lokalny km 0+000,00). Koniec opracowania przyjęto w obrębie działki nr 319/1 – wg kilometraża drogi w km 143,90 (lokalny km 0+081,30).

Drogę wewnętrzną projektuje się, jako drogę dwukierunkową o szer. 3,00 m wraz z obustronnymi pobocznymi umocnionymi o szer. zmiennej w zakresie 0,2-0,50 m. Całkowita długość projektowanego odcinka wynosi ok. 81,30 m.

Nawierzchnie drogi wewnętrznej zaprojektowano z betonu asfaltowego grubości 5 cm. Na jezdni projektuje się spadek poprzeczny jednostronny o pochyleniu 2%, a umocnienie poboczy 6-8% od jezdni.

## **8.2. Przekrój podłużny i odwodnienie**

Niweletę jezdni drogi wewnętrznej zaprojektowano w odniesieniu do terenu istniejącego oraz ze względu na konieczność dostosowania do istniejącego ukształtowania terenu, a także istniejącej zabudowy (zjazdów). Spadki niwelety wynoszą od  $\pm 1,000\%$  do  $\pm 1,850\%$ , a wyokrąglenie załomu projektowanej niwelety jezdni zaprojektowano łukiem o wartości promienia  $R=1000$  m.

Rzędne początku i końca niwelety jezdni należy dowiązać do rzędnych istniejących.

Nie zmienia się sposobu odwodnienia. Wody opadowe z terenu inwestycji będą odprowadzane powierzchniowo w nieutwardzony teren działki drogowej – dz. nr 582.

## **8.3. Konstrukcja nawierzchni jezdni**

### **Ustalenie warunków gruntowo-wodnych**

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r., poz. 463) ustalono, że projektowany obiekt (droga) zaliczyć można do pierwszej kategorii geotechnicznej a warunki gruntowe określa się, jako proste.

### **Konstrukcja nawierzchni projektowanej drogi:**

Układ warstw konstrukcyjnych występujących na jezdni drogi wewnętrznej – odpowiedni dla KR1:

1. Warstwa ścieralna – 5 cm – AC 11S,
2. Podbudowa zasadnicza – 20 cm – mieszanka niezwiązana z kruszywem  $C_{90/3}$  (kruszywo łamane 0/31,5 mm stabilizowane mechanicznie),
3. Warstwa odcinająca – 20 cm – piasek średnioziarnisty,

## **8.4. Roboty przygotowawcze**

*Szata roślinna terenu inwestycji to zieleń niska rosnąca w pasie drogowym oraz pojedyncze drzewa na działkach sąsiadujących z pasem drogowym.*

**Na potrzeby inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew.**

Roboty ziemne głównie będą się ograniczały do wykonania koryta o głębokości ok. 0,40÷0,50 m pod warstwy konstrukcyjne projektowanej drogi.

## **9. ORGANIZACJA I BEZPIECZEŃSTWO RUCHU**

Organizacja ruchu na przedmiotowym odcinku nie ulegnie zmianie.

## **10. WEJŚCIA W GRUNTY OBCE**

Teren, na którym zostanie zrealizowana inwestycja stanowi działka o numerze **582** będąca własnością Inwestora.

## 11. URZĄDZENIA OBCE

W obrębie projektowanego przedsięwzięcia występują następujące urządzenia obce:

- sieć wodociągowa,
- linie telekomunikacyjne doziemne,
- linie energetyczne napowietrzne niskiego napięcia.

Wymagane jest zabezpieczenie tych sieci na czas robót.

Ponadto istniejące skrzynki i pokrywy uzbrojenia sieci urządzeń obcych należy wyregulować do projektowanej nawierzchni.

Nie wyklucza się istnienia innych nienaniesionych linii urządzeń i/lub odchyłeń w planie. W przypadku napotkania na niezinventaryzowane urządzenia należy powiadomić właściwy organ.

**Wykonawca robót ma obowiązek zapoznać się ze wszystkimi uwagami zawartymi w uzgodnieniach i prowadzić roboty stosując się do tych uwag. Zwraca się uwagę na wykonywanie robót rozbiórkowych i ziemnych w pobliżu istniejącego uzbrojenia, które powinny być prowadzone ze szczególną ostrożnością, tak aby nie spowodować jakichkolwiek uszkodzeń tych urządzeń.**

## 12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 20 ust 1, pkt. 1c ustawy Prawo Budowlane obejmuje działki wskazane jako teren inwestycji tj. działki nr:

**582 – obręb Sieniawa Żarska, jednostka ewidencyjna 081110\_2.0020 Gmina Żary.**

Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu i nie będzie oddziaływać na działki i tereny sąsiednie. Budowa drogi wewnętrznej i jej użytkowanie nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu działek sąsiednich. Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji zamyka się w granicach działek ujętych we wniosku w rozumieniu przepisów.

- „Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” (Dz. U. nr 43/99, poz. 430 z późniejszymi zmianami),
- „Rozporządzenie Rady Ministrów, Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 1985 Nr 14, poz. 60 z późniejszymi zmianami)
- „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami)

## 13. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU

Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko, gdyż nie wpłynie na zwiększenie natężenia ruchu, poziomu hałasu i zanieczyszczeń. Budowa drogi wewnętrznej poprawi warunki jej odwodnienia, co pozytywnie wpłynie na komfort poruszających się pieszych i pojazdów. Zwiększone zostanie bezpieczeństwo i komfort uczestników ruchu drogowego.

Oddziaływanie negatywne na stan środowiska będzie miało charakter okresowy, jedynie podczas prowadzonych prac budowlanych. Wszystkie negatywne z punktu widzenia stanu środowiska oddziaływania będą miały niewielkie natężenie i charakter krótkookresowy, w czasie trwania realizacji inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie oddziaływała na obszar NATURA 2000, ponieważ nie wkracza poza obszar wnioskowanych działek. Przedmiotowe przedsięwzięcie **budowa drogi wewnętrznej od km 0+062,60 do km 0+143,90 położonej w dz. nr 582 w m. Sieniawa Żarska**, będzie realizowane w podanej odległości od najbliższej niżej wskazanych (w linii prostej):

a) NATURA 2000 (Obszary specjalnej ochrony):

- PLB020005 Bory Dolnośląskie – ok. 13,80 km,

b) NATURA 2000 (Specjalne obszary ochrony):

- Las Żarski PLH080070 – ok. 4,10 km,
- Dolina Lubszy PLH080057 – ok. 4,80 km,
- Skroda PLH080064 – ok. 5,20 km,
- Łęgi koło Wymiarek PLH080059 – ok. 11,5 km,
- Uroczyska Borów Zasięckich PLH080060 – ok. 13,9 km,
- Wilki nad Nysą PLH080044 – ok. 14,7 km,
- Dolina Dolnego Bobru PLH080068 – ok. 15,7 km,
- Lubuski Łęg Śnieżycowy PLH080065 – ok. 16,5 km,
- Przygiełkowiska koło Gozdnicy PLH080055 – ok. 19,3 km,
- Małomickie Łęgi PLH080046 – ok. 20,5 km,
- Łęgi nad Nysą Łużycką PLH080038 – ok. 20,8 km,
- Mopkowy tunel koło Krzystkowic PLH080024 – ok. 21,5 km,
- Pieńska Dolina Nysy Łużyckiej PLH080024 – ok. 22,5km,
- Mierkowskie Wydmy PLH080039 – ok. 22,9km,
- Dolina Dolnej Kwisy PLH020050 – ok. 23,7km,
- Brożek PLH080051 – ok. 23,8km,
- Nowogrodzkie Przygiełkowisko PLH080054 – ok. 24,0km,
- Jeziora Brodzkie PLH080052 – ok. 24,2km,
- Uroczyska Borów Dolnośląskich PLH020072 – ok. 24,5km,

c) OBSZARÓW CHRONIONEGO KRAJOBRAZU:

- Bory Bogumiłowskie – ok. 1,20 km,
- Las Żarski – ok. 4,10 km,
- Wschodnie okolice Lubuska – ok. 4,30 km,
- Bory Dolnośląskie – ok. 14,4 km,
- Dolina Bobru – ok. 15,1 km,
- Zachodnie okolice Lubuska – ok. 15,5 km,
- Dolina Brzeźnicy – ok. 20,0 km,
- Dolina Nysy – ok. 26,7 km,
- Bronków-Janiszowice – ok. 26,7 km,
- Dolina Śląskiej Ochli – ok. 27,5 km,

d) PARKI KRAJOBRAZOWE:

- Park Krajobrazowy Łuk Mużakowa – ok. 10,5 km,

e) ZESPOŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE:

- Wąwozy – ok. 26,3 km,

f) REZERWATY:

- Wrzosiec – ok. 11,2 km,
- Żurawno – ok. 17,5 km,
- Zacisze – otulina – ok. 19,9 km,
- Zacisze – ok. 19,9 km,
- Żurawie Bagno – ok. 21,1 km,
- Dąbrowa Brzeźnicka im. Bolesława Grochowskiego – ok. 22,1 km,
- Nad Młyńską Strugą – ok. 22,5 km,
- Przygiełkowe Moczary – ok. 23,3 km,
- Mierkowskie Suche Bory – ok. 23,4 km,
- Woskownica - otulina – ok. 24,6 km,
- Woskownica – ok. 24,7 km,

Asystent projektanta branży drogowej:

*mgr inż. Przemysław Kula*

Projektant branży drogowej:

*mgr inż. Andrzej Szewczyk*

Sprawdzający branży drogowej:

*mgr inż. Dariusz Rusnak*



Biuro Projektów Dróg i Mostów „**PRODiM**”

Andrzej Szewczyk

ul. Portowa 4/4, 67-100 Nowa Sól

NIP 925-156-64-65

Tel. biuro 784-381-491

Kom. 601-96-80-88

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ORAZ PLANU BIOZ

OBIEKT:	<b>BUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ OD KM 0+062,60 DO KM 0+143,90 POŁOŻONEJ W DZ. NR 582 W M. SIENIAWA ŻARSKA</b>
INWESTOR:	<b>GMINA ŻARY AL. JANA PAWŁA II NR 6 68 -200 ŻARY</b>
UMOWA:	<b>RI.3041.42.2020 z dn. 30.09.2020 r.</b>
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:	<b>CZĘŚĆ OPISOWA</b>

	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Data i podpis	Nr egz.
Projektant branży drogowej:	mgr inż. Andrzej Szewczyk	LBS/0002/POOD/06 specj. drogowej	06.2021 r.	<b>1</b>
Asystent projektanta branży drogowej:	mgr inż. Przemysław Kula		06.2021 r.	
Sprawdzający branży drogowej:	mgr inż. Dariusz Rusnak	12/96/ZG specj. konstr. inż.	06.2021 r.	

*Nowa Sól, czerwiec 2021 r.*



## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ORAZ PLANU BIOZ DLA INWESTYCJI:**

*BUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ OD KM 0+062,60 DO KM 0+143,90 POŁOŻONEJ  
W DZ. NR 582 W M. SIENIAWA ŻARSKA*

### **1. WSTĘP**

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ma na celu:

- usprawnienie procesu wdrażania wytycznych BHP w trakcie realizacji obiektu,
- przedstawienie sugestii projektanta o grożących niebezpieczeństwach mających ułatwić kierownikowi budowy sporządzenie planu BIOZ.

Intencją projektanta jest, aby zapewnić najwyższe standardy bezpieczeństwa wszystkim uczestnikom procesu budowlanego.

Zgodnie z art. 21a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. 2020, poz. 1333 z dnia 7 lipca 2020 r., z późniejszymi zmianami), Kierownik Budowy na podstawie niniejszej „Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie (plan BIOZ).

Plan BIOZ należy sporządzić zgodnie z warunkami rozporządzenia:

- „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” – Dz. U. nr 120 z dnia 10 lipca 2003 r., poz. 1126. [1]

### **2. ZAKRES ROBÓT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Zakres inwestycji „Budowa drogi wewnętrznej od km 0+062,60 do km 0+143,90 położonej w dz. nr 582 w m. Sieniawa Żarska” obejmuje:

- budowę drogi o szerokości 3,00 m i długości ok. 81,30 m,
- ewentualne zabezpieczenie rurami osłonowymi istniejącej infrastruktury technicznej nie wymagającej przebudowy,
- regulację sytuacyjno-wysokościową istniejących skrzynek i pokryw uzbrojenia sieci urządzeń obcych.

### **3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

W granicach prowadzonych robót występują:

- jezdnie o nawierzchni bitumicznej, brukowej, gruntowej,
- nawierzchnie zjazdów (bitumiczne, brukowe, betonowe, gruntowe),
- inne elementy zagospodarowania pasa drogowego,
- ogrodzenia posesji,



- budownictwo jednorodzinne, budownictwo wielorodzinne, budownictwo usługowo-przemysłowe, budownictwo gospodarcze, obiekty sakralne,

Ponadto w obrębie planowanego przedsięwzięcia występują m.in. następujące sieci uzbrojenia terenu:

- linie energetyczne napowietrzna niskiego napięcia,
- sieć wodociągowa,
- telekomunikacyjna linia kablowa.

Nie wyklucza się istnienia innych nienaniesionych lub niezidentyfikowanych sieci urządzeń obcych.

#### **4. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH**

W planie BIOZ należy uwzględnić specyfikę prowadzenia robót budowlanych, które stwarzają szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności:

- przy wykonywaniu robót w pobliżu sieci wodociągowej zlokalizowanej w rejonie inwestycji (uważać aby nie dopuścić do uszkodzenia bądź rozszczenia),
- przy wykonywaniu robót w pobliżu przewodów linii energetycznych i telekomunikacyjnych linii kablowej przebiegających w rejonie projektowanej inwestycji,
- przy prowadzeniu robót na odcinkach dróg nie zamkniętych dla ruchu (możliwość potrącenia przez poruszające się pojazdy),
- roboty związane z użyciem ciężkiego sprzętu budowlanego oraz środków transportu niezbędnego do przemieszczania znacznych ilości materiałów,
- przysypanie ziemią podczas wykonywania robót ziemnych,
- przy montażu ciężkich elementów konstrukcyjnych.

**Ponadto w rejonie prowadzonych robót ziemnych należy zachować szczególną ostrożność i w miarę możliwości wykonać je ręcznie z uwagi na możliwość uszkodzenia istniejącego uzbrojenia bądź to możliwość występowania nie zewidencjonowanego uzbrojenia podziemnego.**

W planie BiOZ ponadto należy:

- wymienić istniejące obiekty budowlane,
- wymienić elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
- wymienić przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót – podać skalę, rodzaj, miejsce i czas ich wystąpienia:
  - skaleczenie/upadek (podczas wszystkich prac),
  - poparzenia,
  - potrącenie przez poruszające się po budowie pojazdy i maszyny,
  - osunięcie się ziemi w wykopach podczas robót ziemnych,

- wypadki i kolizje drogowe podczas wykonywania prac pod ruchem,
- natknięcie się na przedmioty niebezpieczne niewiadomego pochodzenia podczas wykonywania prac ziemnych (niewypały),
- inne,
- podać sposób wydzielenia, oznakowania i zabezpieczenia miejsc prowadzenia robót,
- określić wytyczne do prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy i realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:
  - instruktaż ogólny przed przystąpieniem pracownika do pracy prowadzi służba bhp,
  - instruktaż stanowiskowy prowadzi bezpośredni przełożony pracownika (kierownik budowy, majster). Instruktaż stanowiskowy należy przeprowadzić przy każdorazowej zmianie stanowiska pracy przez pracownika,
- przy pracach szczególnie niebezpiecznych, wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej i prace, które powinny być wykonane co najmniej przez 2 osoby (oznakowanie i remont dróg na odcinkach nie zamkniętych dla ruchu), bezpośredni przełożony pracownika obowiązany jest każdorazowo przed przystąpieniem do pracy omówić warunki pracy, a w szczególności, gdy uległy one zmianie,
- bezpośredni przełożony zobowiązany jest każdorazowo powiadomić wszystkich pracowników o zmianie warunków na budowie przed przystąpieniem do pracy,
- w razie wystąpienia zagrożenia dla zdrowia lub życia pracownika lub osób znajdujących się w strefie zagrożenia, prace należy natychmiast przerwać, ostrzec zagrożone osoby i zawiadomić o tym fakcie przełożonego,
- wykonywanie prac bez środków ochrony osobistej tam, gdzie są one wymagane – jest zabronione – odpowiedzialny kierownik budowy,
- nadzór nad wykonywaniem prac szczególnie niebezpiecznych należy powierzyć osobom przeszkolonym z zakresu bhp (kierownikowi budowy, majstrowi). Nadzorujący odpowiedzialny jest za bezpieczne wykonywanie tych prac,
- podać informacje dotyczące rodzajów materiałów niebezpiecznych, sposób ich transportu, przechowywania i zabezpieczenia,
- podać wytyczne organizacyjno – techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania prac w strefach szczególnego zagrożenia.

## **5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w

danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW. Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

## **6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany,

stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

#### PRZYCZYNY ORGANIZACYJNE POWSTANIA WYPADKÓW PRZY PRACY:

**a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy**

- nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- niewłaściwe polecenia przełożonych,
- brak nadzoru,
- brak instrukcji posługiwania się czynnikiem materialnym,
- tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;

**b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:**

- niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór;

#### PRZYCZYNY TECHNICZNE POWSTANIA WYPADKÓW PRZY PRACY:

**a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:**

- wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;

**b) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:**

- zastosowanie materiałów zastępczych,
- niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;

**c) wady materiałowe czynnika materialnego:**

- ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;

**d) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:**

- nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
- niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
- niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,

- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej.

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń. W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Niezależnie od powyższych wskazań, kierownik budowy opracowując plan BIOZ zobowiązany jest uwzględnić wymogi przepisów:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 8 lutego 2003 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz.401),
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dn. 30 października 2002 r., w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz. U. Nr 191, poz.1596),

- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 14 marca 2000 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. Nr 26, poz.313 wraz z póź. zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 28 maja 1996 r., w sprawie rodzajów prac, które muszą być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. Nr 62, poz.288),
- Jeżeli na terenie budowy jednocześnie wykonują pracę pracownicy zatrudniani przez różnych pracodawców należy zapewnić nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy według zasad art. 208 Kodeksu Pracy.

Przygotowany plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem [1]. Wymagane jest również, aby ten plan został pozytywnie zaopiniowany przez rzeczoznawcę w zakresie BHP.

Projektant branży drogowej:

mgr inż. Andrzej Szewczyk

---

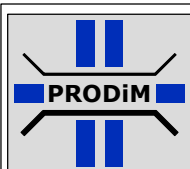
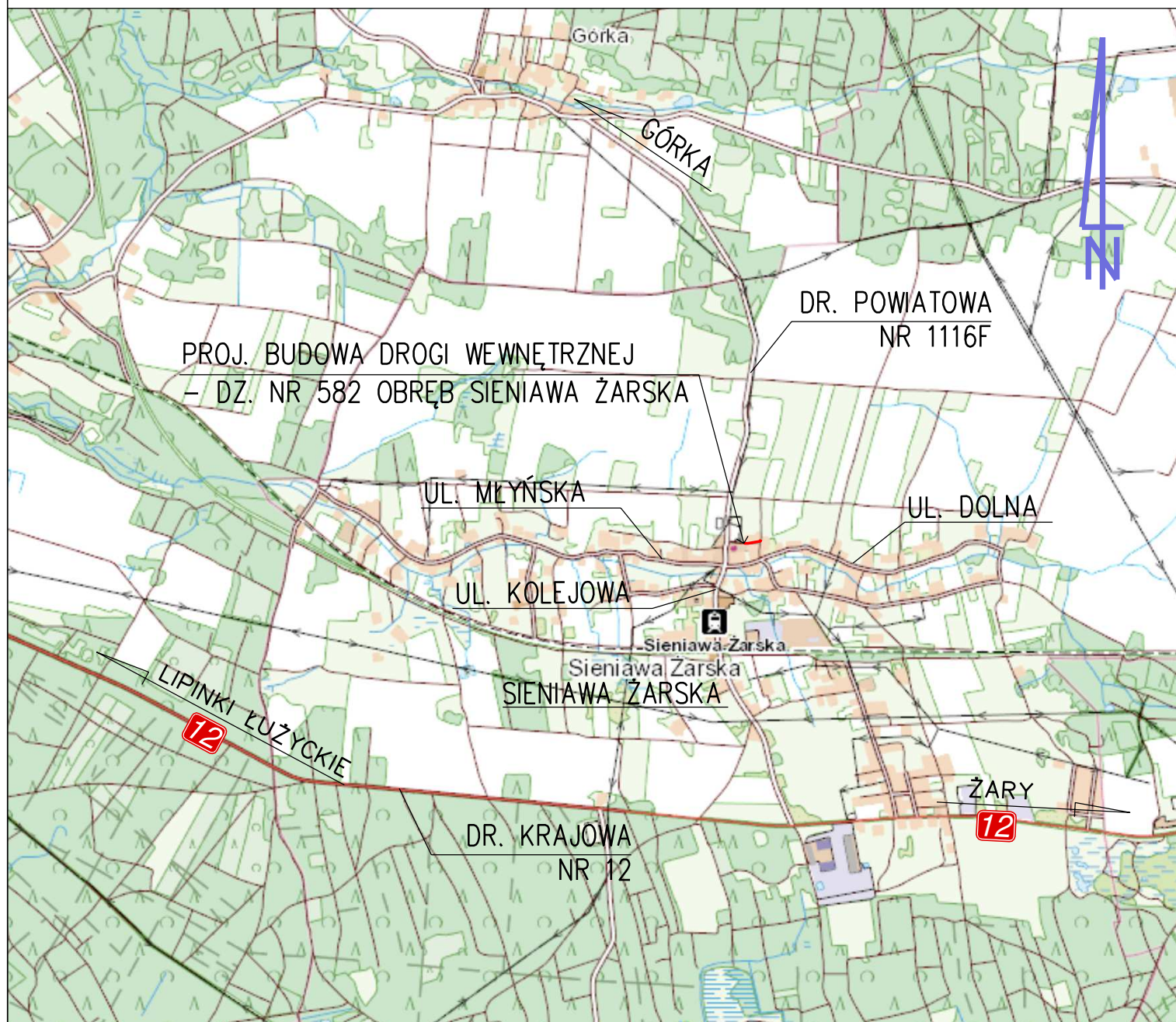
# CZĘŚĆ RYSUNKOWA

---



# PLAN ORIENTACYJNY

skala 1:25000



## Biuro Projektów Dróg i Mostów "PRODiM"

mgr inż. Andrzej Szewczyk

ul. Portowa 4/4; 67-100 Nowa Sól

tel. biuro 784-381-491, kom. 601-96-80-88

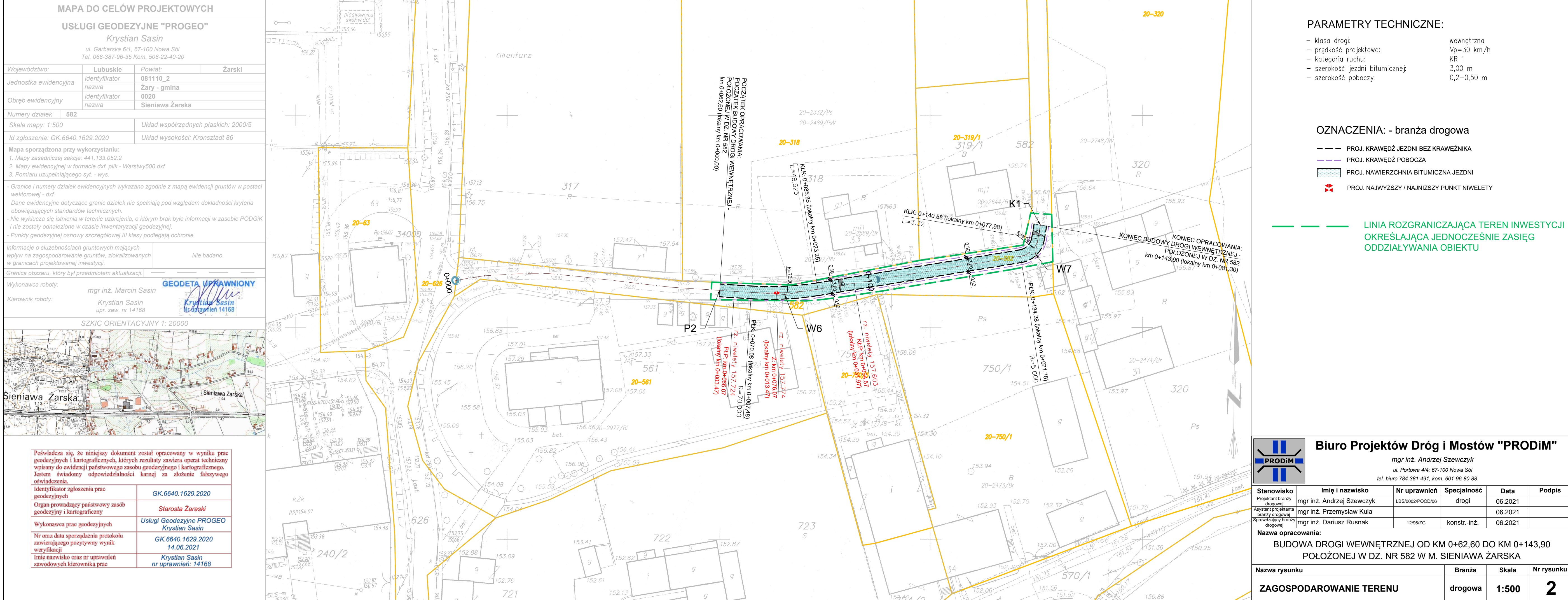
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Projektant branży drogowej	mgr inż. Andrzej Szewczyk	LBS/0002/POOD/06	drogi	06.2021	
Asystent projektanta branży drogowej	mgr inż. Przemysław Kula			06.2021	
Sprawdzający branży drogowej	mgr inż. Dariusz Rusnak	12/96/ZG	konstr. inż.	06.2021	

### Nazwa opracowania:

BUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ OD KM 0+062,60 DO KM 0+143,90  
POŁOŻONEJ W DZ. NR 582 W M. SIENIAWA ŻARSKA

Nazwa rysunku:	Branża	Skala	Nr rysunku
PLAN ORIENTACYJNY	drogowa	1:25000	1





---

# UZGODNIENIA I DECYZJE

---



**DECYZJA Nr 25/2021**  
**o warunkach zabudowy**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) zwanej dalej *kpa*, art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 54 w związku z art. 64 ust. 1, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1 i 4, art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) zwanej dalej *upzp*, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1589), po rozpatrzeniu wniosku, który złożyła Gmina Żary, al. Jana Pawła II 6 68-200 Żary, dnia 10.02.2021 r.

**ustalam warunki zabudowy i zagospodarowania terenu na rzecz:**  
**Gminy Żary, al. Jana Pawła II 6 68-200 Żary**

dla inwestycji polegającej na:  
budowie drogi wewnętrznej

Lokalizacja: **Sieniawa Żarska, dz. nr 582**

1. W oparciu o analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu, która stanowi załącznik do niniejszej decyzji, przeprowadzonej na podstawie art. 53 ust. 3 *upzp*, w związku z § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1588), dla planowanej inwestycji, stanowiącej kontynuację funkcji istniejącej zabudowy, ustalam następujące warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy w zakresie:

**1.1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy:** droga wewnętrzna.

**1.2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:** budowa drogi wewnętrznej.

**1.3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:**

- a) obszar objęty inwestycją – zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej decyzji,
- b) długość drogi – **do 100,0 m z tolerancją 10%**,
- c) zaleca się zastosowanie szerokości jezdni – **min. 2,5 m**,
- d) zaleca się wykonanie nawierzchni – **bitumicznej**.

**1.4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**

a) inwestycja nie wymagała przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.),

b) inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 poz. 1839),

c) inwestycja nie znajduje się na obszarach objętych formami ochrony przyrody określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.),

d) zgodnie z art. 73 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2020 r. poz. 1219 ze zm.) ustalono, iż inwestycja nie leży w obszarze Natura 2000,

e) inwestycja nie znajduje się na obszarze złóż kopalin.

**1.5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

a) zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2020 r. poz. 282 ze zm.) kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych i ziemnych odkryje przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

- 1. wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- 2. zabezpieczyć ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,

3. niezwłocznie zawiadomić o tym Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe – Wójta Gminy Żary.

b) zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje właściwy organ w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

c) planowana inwestycja w części znajduje się w granicach układu ruralistycznego wsi Sieniawa Żarska.

d) działka nr 582, wchodzi na górkę kościelną – z uwagi na bliskie sąsiedztwo kościoła i możliwość natrafienia na ślady ogrodzenia kościelnego na inwestorze ciąży obowiązek zapewnienia badań archeologicznych, których zakres i rodzaj ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności w terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny.

#### **1.6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**

- a) sposób zaopatrzenia w wodę: nie dotyczy,
- b) sposób zaopatrzenia w energię elektryczną: nie dotyczy,
- c) sposób zaopatrzenia w energię ciepłą: nie dotyczy,
- d) sposób odprowadzenia ścieków: nie dotyczy,
- e) sposób odprowadzania wód opadowych lub roztopowych: wyłącznie w granicach działki objętej niniejszą decyzją, bez możliwości ich powierzchniowego odprowadzania na tereny sąsiednie,
- f) sposób gospodarowania odpadami: zgodnie z ustawą z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2020 r. poz. 1439 ze zm.),
- g) dostęp do drogi publicznej: nie dotyczy obiektów liniowych, zgodnie z art. 61 ust. 3 *upzp*,
- h) wymagana ilość miejsc postojowych: nie dotyczy.

#### **1.7. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:**

Wnioskowaną inwestycję należy zaprojektować tak, aby:

- a) nie pozbawiać obiektów zlokalizowanych na innych działkach:
  - 1. dostępu do drogi publicznej,
  - 2. możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
  - 3. dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- b) była nieuciążliwa ze względu na hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- c) nie powodowała zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby,
- d) nie zmieniać stosunków wodnych na działkach sąsiednich,
- e) spełniała warunki bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego oraz bezpieczeństwa użytkowania,
- f) nie stanowiła zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi.

**2. Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały wyznaczone, przy pomocy programu graficznego, na mapie ewidencyjnej w skali 1:1000 (wydanej przez Starostę Żarskiego w dniu 11.01.2021 r.) stanowiącej integralną część niniejszej decyzji – załącznik nr 2.**

#### **3. Inne warunki:**

Inwestycję projektować, budować i użytkować zgodnie z:

- a) art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.),
- b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065),
- c) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2018 r. poz. 1935),
- d) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463).

#### 4. Załączniki:

- a) załącznik nr 1 – analiza i wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu,
- b) załącznik nr 2 – część graficzna do decyzji o warunkach zabudowy,
- c) załącznik nr 3 – część graficzna do analizy i wyników analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu.

#### UZASADNIENIE

1. W dniu 10.02.2021 r. Gmina Żary, al. Jana Pawła II 6 68-200 Żary wystąpiła z wnioskiem do Wójta Gminy Żary o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie drogi wewnętrznej na działce nr 582 położonej w m. Sieniawa Żarska.

2. Po złożeniu wniosku o ustalenie warunków zabudowy dokonano sprawdzenia pod względem formalnym, czy spełnia on wymogi art. 52 ust. 2 w związku z art. 64 ust. 1 *upzp*, określające, co wniosek powinien zawierać:

1) określenie granic terenu objętego wnioskiem, przedstawionych na kopii mapy zasadniczej lub, w przypadku jej braku, na kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących teren, którego dotyczy i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000;

2) charakterystykę inwestycji, obejmującą:

a) określenie zapotrzebowania na wodę, energię oraz sposobu odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków, a także innych potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej, a w razie potrzeby również sposobu unieszkodliwienia odpadów,

b) określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych oraz powierzchni terenu podlegającej przekształceniu przedstawione w formie opisowej i graficznej,

c) określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko.

3. Stosownie do art. 53 ust. 3 w związku z art. 64 ust. 1 *upzp*, właściwy organ w postępowaniu związanym z wydaniem decyzji o warunkach zabudowy dokonuje analizy:

1) warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych,

2) stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się inwestycję.

4. Dokonując analizy terenu, zawierającą część tekstową i graficzną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. (Dz.U. z 2003 r. Nr 164 poz.1588) w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ustalono warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego, opisane w pkt 1.3. niniejszej decyzji, ustalono dostęp do drogi publicznej, zbadano czy istniejące lub projektowane uzbrojenie jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego, czy teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne oraz czy decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi. Dodatkowo zbadano czy planowana inwestycja znajduje się na obszarach objętych formami ochrony przyrody, czy leży w obszarze Natura 2000, czy znajduje się na obszarze złóż kopalin, czy jest objęta formami ochrony zabytków oraz czy planowana inwestycja jest zaliczana do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Dokonując analizy stwierdzono również, iż obecnie teren ten nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ani nie przystąpiono do jego sporządzenia.

5. Analiza wykazała, iż planowana inwestycja nie znajduje się na obszarach objętych formami ochrony przyrody, nie leży w obszarze Natura 2000, nie znajduje się na obszarze złóż kopalin, w części znajduje się w granicach układu ruralistycznego wsi Sieniawa Żarska oraz nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

6. Rozpatrując zgromadzony materiał stwierdzono, że zgodnie z art. 61 ust.1 *upzp* zostały łącznie spełnione następujące warunki:

1) co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz



zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu,

2) teren inwestycji ma dostęp do drogi publicznej,

3) istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego,

4) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust.1,

5) decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

7. Zgodnie z art. 28 *kpa* w związku z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2020 r. poz. 2052 ze zm.) strony postępowania w przedmiotowej sprawie, ustalono na podstawie danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków. W myśl art. 21 ust. 1 i 2 ww. ustawy Wójt Gminy Żary, jako organ realizujący m.in. zadania z zakresu planowania przestrzennego, współdziała z organami Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, w zakresie tworzenia systemu dostępu, udostępniania oraz wymiany danych między ewidencją gruntów i budynków, a własnymi ewidencjami i rejestrami publicznymi. Ponadto zaznaczyć należy, iż ewidencja gruntów i budynków jest jedynie urzędowym zbiorem informacji faktycznych, a wynikające z niej zapisy są odzwierciedleniem (potwierdzeniem) stanu faktycznego i prawnego na dzień dokonania wpisu. Zatem, dane pozyskane z udostępnionej, Wójtowi Gminy Żary, informacji katastralnej, są tożsame z wypisem z ewidencji gruntów i budynków.

8. Biorąc powyższe pod uwagę – stosownie do wymagań procedury administracyjnej – pismem z dnia 11.02.2021 r. znak: RGŚ.6730.25.2021, w oparciu o art. 61 § 1 i 4 *kpa* powiadomiono strony o wszczętym postępowaniu administracyjnym w przedmiotowej sprawie oraz zapewniono stronom czynny udział przed wydaniem niniejszej decyzji. Strony mogły się zapoznać z projektem decyzji o warunkach zabudowy i wypowiedzieć się, co do zebranych dowodów i materiałów. W wyniku prawidłowego powiadomienia stron nie wpłynął żaden wniosek, pismo ani zażalenie w sprawie.

9. Zgodnie z art. 53 ust. 4 w związku z art. 60 ust. 1 *upzp* projekt niniejszej decyzji został uzgodniony z:

- **pkt 2)** wojewódzkim konserwatorem zabytków – w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2020 r. poz. 282 ze zm.) oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków:

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków – zgodnie z art. 106 *kpa* w związku z art. 53 ust. 5 *upzp* w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.

- **pkt 6)** organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami:

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Zgorzelcu – zgodnie z art. 106 *kpa* w związku z art. 53 ust. 5 *upzp* w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.

- **pkt 9)** właściwym zarządcą drogi – w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego:

Zarząd Powiatu Żarskiego – teren planowanej inwestycji przylega do drogi powiatowej nr 1116F dz. nr 626 – zgodnie z art. 106 *kpa* w związku z art. 53 ust. 5 *upzp* w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.

10. Decyzja nie wymagała uzgodnień w zakresie pozostałych punktów art. 53 ust. 4 *upzp*, z powodu nie wystąpienia okoliczności:

- **pkt 1)** ministrem właściwym do spraw zdrowia – w odniesieniu do inwestycji lokalizowanych w miejscowościach uzdrowiskowych, zgodnie z odrębnymi przepisami – nie dotyczy,

- **pkt 3)** dyrektorem właściwego urzędu morskiego – w odniesieniu do obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani – nie dotyczy,

- **pkt 4)** właściwym organem nadzoru górniczego – w odniesieniu do terenów górniczych – nie dotyczy,

- **pkt 5)** właściwym organem administracji geologicznej – w odniesieniu do udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych – nie dotyczy,

- **pkt 5a)** starostą, jako właściwym organem ochrony środowiska – w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – nie dotyczy,

- **pkt 7)** dyrektorem parku narodowego – w odniesieniu do obszarów położonych w granicach parku i jego otuliny – nie dotyczy,

- **pkt 8)** regionalnym dyrektorem ochrony środowiska – w odniesieniu do innych niż wymienione w pkt 7 obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody – nie dotyczy,

- **pkt 9a)** Prezesem Urzędu Transportu Kolejowego – w odniesieniu do obszarów przyległych do linii kolejowej o znaczeniu państwowym – nie dotyczy,

- **pkt 10)** wojewodą, marszałkiem województwa oraz starostą w zakresie zadań rządowych albo samorządowych służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 48 – w odniesieniu do terenów, przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67, o której mowa w art. 88 ust. 1 – nie dotyczy,

- **pkt 10a)** wojewodą, marszałkiem województwa oraz starostą w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 – w odniesieniu do terenów, przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 – nie dotyczy,

- **pkt 11)** ministrem właściwym do spraw gospodarki wodnej albo dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – w odniesieniu do:

a) przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, do wydania którego organem właściwym jest minister właściwy do spraw gospodarki wodnej albo Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie,

b) obszarów, o których mowa w art. 169 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz.U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.), w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu – nie dotyczy.

- **pkt 12)** właściwym organem Państwowej Straży Pożarnej i wojewódzkim inspektorem ochrony środowiska – w odniesieniu do:

a) lokalizacji zakładów nowych w rozumieniu art. 243a pkt 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska,

b) zmian, o których mowa w art. 250 ust. 5 i 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, w istniejących zakładach o zwiększonym ryzyku lub zakładach o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej,

a) nowych inwestycji w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym ryzyku lub zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w przypadku, gdy te inwestycje zwiększają ryzyko lub skutki poważnych awarii – nie dotyczy,

- **pkt 13)** Prezesem Urzędu Lotnictwa Cywilnego w zakresie ustalonym w art. 86 ust. 7 ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. – Prawo lotnicze, a w zakresie ustalonym w art. 87<sup>7</sup> pkt 1 tej ustawy z Prezesem Urzędu Lotnictwa Cywilnego, Ministrem Obrony Narodowej oraz ministrem właściwym do spraw wewnętrznych – nie dotyczy,

- **pkt 14)** podmiotem zarządzającym – w odniesieniu do obszaru właściwego portu lub przystani, z wyłączeniem morskich portów wojennych i terenów zamkniętych zlokalizowanych w granicach portu lub przystani morskiej – nie dotyczy.

**11.** Zgodnie z art. 56 w związku z art. 64 ust. 1 *upzp* nie można odmówić ustalenia warunków zabudowy, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi. Planowana inwestycja spełnia wymogi zawarte w art. 61 ust. 1 *upzp*, w tym jest zgodna z wymogami przepisów szczególnych i odrębnych, brak jest podstaw prawnych, uniemożliwiających ustalenia warunków zabudowy dla przedmiotowej inwestycji.

**12.** Projekt niniejszej decyzji sporządziła mgr inż. Kinga Matoga. Uprawnienia zgodnie z art. 5 ust. 4, art. 50 ust. 4 i art. 60 ust. 4 *upzp*.

**Po rozpatrzeniu okoliczności faktycznych i prawnych orzekam jak w sentencji.**



Z up. Wójta  
Kinga Matoga  
p.o. Kierownika Gospodarki  
Nieruchomościami i Środowiska

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1, 2 w związku z art. 17 pkt 1 *kpa* od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, za pośrednictwem Wójta Gminy Żary, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z brzmieniem art. 137 *kpa* strona może cofnąć odwołanie przed wydaniem decyzji przez organ odwoławczy. Organ odwoławczy nie uwzględni jednak cofnięcia odwołania, jeżeli prowadziłoby to do utrzymania w mocy decyzji naruszającej prawo lub interes społeczny.

Na podstawie art. 58 *kpa* w razie uchybienia terminu, termin może zostać przywrócony na prośbę zainteresowanego, jeżeli uprawdopodobni, że uchybienie nastąpiło bez jego winy. Prośbę o przywrócenie terminu trzeba wnieść w ciągu siedmiu dni od dnia ustania przyczyny uchybienia terminu. Jednocześnie z wniesieniem prośby należy dopełnić czynności, dla której określony był ten termin.

Zgodnie z treścią art. 127a *kpa*:

§ 1 w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2 z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

W myśl art. 130 § 4 *kpa* decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 63 ust. 2 *upzp*, niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Zgodnie z art. 65 ust. 1 i 2 *upzp*, niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli: inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę, zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana, zawierająca ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

**O pozwolenie na budowę należy wystąpić do Starosty Żarskiego przedkładając projekt budowlany.**

**Otrzymują:**

1. Wnioskodawca: Gmina Żary, al. Jana Pawła II 6 68-200 Żary, pełnomocnik: Pan Andrzej Szewczyk, ul. Racula-Profesorska 17 66-004 Zielona Góra,
2. Pani Dorota Semenków, Sieniawa Żarska 34 68-213 Lipinki Łużyckie,
3. Pan Stanisław Semenków, Sieniawa Żarska 34 68-213 Lipinki Łużyckie,
4. Pan Tadeusz Motyka, Sieniawa Żarska 31 68-213 Lipinki Łużyckie,
5. Pani Karolina Pelak, Sieniawa Żarska 32 68-213 Lipinki Łużyckie,
6. Pan Paweł Pelak, Sieniawa Żarska 32 68-213 Lipinki Łużyckie,
7. Pani Barbara Szczuryk, Sieniawa Żarska 33 68-213 Lipinki Łużyckie,
8. Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Apostołów Piotra i Pawła, Sieniawa Żarska 39 68-213 Lipinki Łużyckie,
9. Powiat Żarski, Zarząd Powiatu Żarskiego, Referat ds. Dróg Powiatowych, al. Jana Pawła II 5 68-200 Żary,

**Do wiadomości:**

10. Starostwo Powiatowe w Żarach, al. Jana Pawła II 5 68-200 Żary,
11. a/a.



Załącznik nr 1 – analiza i wyniki  
analizy funkcji i cech zabudowy  
i zagospodarowania terenu  
do decyzji nr 25/2021  
o warunkach zabudowy  
z dnia 23.02.2021 r.

## ANALIZA I WYNIKI ANALIZY FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Wykonana na podstawie art. 53 ust. 3 w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1588), w związku z ustaleniem warunków zabudowy dla dz. nr **582**, położonej w m. **Sieniawa Żarska**, gmina Żary, dla inwestycji polegającej na **budowie drogi wewnętrznej**.

### 1. Wyznaczenie obszaru analizowanego:

W celu ustalenia wymagań dla nowej zabudowy i zagospodarowania terenu wyznacza się wokół działki, której dotyczy wnioski o ustalenie warunków zabudowy, obszar analizowany. W związku z powyższym granice obszaru analizowanego wyznaczono, przy pomocy programu graficznego, na mapie ewidencyjnej w skali 1:1000, w odległości równej 50,0 m, która stanowi minimalny obszar analizowany. Wnioskowane działki w ewidencji gruntów i budynków oznaczone są jako drogi, w związku z czym nie ma możliwości określenia ich frontu.

Od każdej z granic działki objętej wnioskiem – zastosowano minimalny obszar analizowany, ponieważ większy zasięg nie wpłynie na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu.

Wyznaczenie obszaru analizowanego w powyższy sposób jest zgodnie z § 3 ust. 2 ww. rozporządzenia. Część graficzną analizy wykonano, przy pomocy programu graficznego, na mapie ewidencyjnej w skali 1:1000 (wydanej przez Starostę Żarskiego w dniu 11.01.2021 r.) stanowiącej integralną część niniejszej analizy – załącznik nr 3.

### 2. Analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w obrębie obszaru analizowanego, wynikające z wymagań art. 61 ust. 1 pkt 1-5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.):

Obszar objęty analizą stanowią działki nr: 626, 317, 318, 319/1, 319/2, 319/3, 635/1, 120, 115, 320, 750/1, 750/2, 723, 561, 722, 240/2, 239/5, 240/1, 63, 240 – działki zabudowane budynkami mieszkalnymi, gospodarczymi i usługowymi, użytki rolne, tereny sportowo-rekreacyjne, teren cmentarza i drogi.

art. 61 ust. 1 pkt 1	<u>Co najmniej jedna działka, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu.</u>	TAK
art. 61 ust. 1 pkt 2	<u>Teren ma dostęp do drogi publicznej.</u> Nie dotyczy obiektów liniowych, zgodnie z art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2020 r. poz. 293 ze zm.).	TAK
art. 61 ust. 1 pkt 3	<u>Istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego.</u> Wnioskowana działka nie wymaga przyłączenia do sieci wodociągowej oraz przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.	TAK
art. 61 ust. 1 pkt 4	<u>Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.</u> Na terenie objętym wnioskiem nie występują użytki rolne stanowiące grunty orne klasy I-III.	TAK
art. 61 ust. 1 pkt 5	<u>Decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.</u>	TAK

**a) Kontynuacja funkcji:**

W obszarze analizowanym znajdują się: droga publiczna – powiatowa nr 1116F, wewnętrzne drogi gminne, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa, zabudowa gospodarcza, zabudowa usługowa, użytki rolne, tereny sportowo-rekreacyjne i teren cmentarza.

Inwestor zamierza zrealizować budowę drogi wewnętrznej.

W związku z powyższym należy uznać, że realizacja zamierzenia inwestycyjnego będącego przedmiotem wniosku o ustalenie warunków zabudowy spełnia zasadę kontynuacji i uzupełnienia funkcji istniejącej zabudowy.

**b) Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1588), w związku z art. 61 ust. 1 pkt 1-5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.):**

Linia zabudowy na działce:	Wnioskodawca zamierza realizować inwestycję polegającą na budowie drogi wewnętrznej, w związku z czym inwestycja ta nie wymaga analizy linii zabudowy – art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) stanowi, iż art. 61 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy, nie stosuje się do obiektów liniowych.
Wskaźnik łącznej wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki:	Wnioskodawca zamierza realizować inwestycję polegającą na budowie drogi wewnętrznej, w związku z czym inwestycja ta nie wymaga analizy wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki – art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) stanowi, iż art. 61 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy, nie stosuje się do obiektów liniowych.
Szerokość elewacji frontowej, znajdującej się od strony frontu działki:	Wnioskodawca zamierza realizować inwestycję polegającą na budowie drogi wewnętrznej, w związku z czym inwestycja ta nie wymaga analizy szerokości elewacji frontowej – art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) stanowi, iż art. 61 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy, nie stosuje się do obiektów liniowych.
Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki:	Wnioskodawca zamierza realizować inwestycję polegającą na budowie drogi wewnętrznej, w związku z czym inwestycja ta nie wymaga analizy wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej – art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) stanowi, iż art. 61 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy, nie stosuje się do obiektów liniowych.
Geometria dachu (kąt nachylenia, wysokość głównej kalenicy i układ połączeń dachowych):	Wnioskodawca zamierza realizować inwestycję polegającą na budowie drogi wewnętrznej, w związku z czym inwestycja ta nie wymaga analizy geometrii dachu – art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) stanowi, iż art. 61 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy, nie stosuje się do obiektów liniowych.

**3. Pozostałe wyniki analizy:**

Planowana inwestycja:

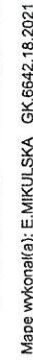
- a) nie znajduje się na obszarach objętych formami ochrony przyrody,
- b) nie leży w obszarze Natura 2000,
- c) nie znajduje się na obszarze złóż kopalin,
- d) w części znajduje się w granicach układu ruralistycznego wsi Sieniawa Żarska,
- e) nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,
- f) zlokalizowana jest na terenie, który nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ani nie przystąpiono do jego sporządzenia.

Przeprowadzona analiza wykazała, iż realizacja przedmiotowej inwestycji nie wpłynie negatywnie na otoczenie oraz nie zaburzy ładu przestrzennego analizowanego obszaru.

Analizę i wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu sporządziła mgr inż. Kinga Matoga. Uprawnienia zgodnie z art. 5 ust. 4, art. 50 ust. 4 i art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.).



Mapa ewidencyjna  
Skala 1:1000



Z up. Wójta  
*Kinga Maloga*  
p.o. Kierownika Gospodarki  
Nieruchomościami i Środowiska

mapa wydruku	Zary, d. 11.01.2021 r.
P.0874.2002.430	
11.01.2021	
Mikulski	





Żary. 2021-03-26

**Wasz znak:**

**Nasz znak: RD-5/ZM/MU/KJ/PEO21P066692  
RD-5/ZM/MU/KJ/WEO21E067731**

**„PRODIM”  
Andrzej Szewczyk  
ul. Portowa 4/4  
67-100 Nowa Sól**

**Dotyczy:** Uzgodnienia kolizyjnego projektowanej drogi wewnętrznej dz. nr 582 w miejscowości Sieniawa Żarska.

**Uzgodniono bez uwag.**

Uzgodnienie ważne jest 1/jeden rok i istnieje pod numerem ewidencyjnym

**Nr 84/2021 z dnia 26.03.2021**

Z poważaniem

Enea Operator Sp. z o.o.  
Rejon Dystrybucji Żary  
Dyrektor

**Michał Bartosz**

Działając w imieniu spółki Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań (dalej jako „Spółka”), na podstawie art. 13 oraz art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/56/WE (dalej jako: „RODO”) w załączeniu przesyłamy obowiązek informacyjny w celu dopełnienia zobowiązań prawnych ciążących na Spółce, jako Administratorze danych osobowych.

**Centrala**

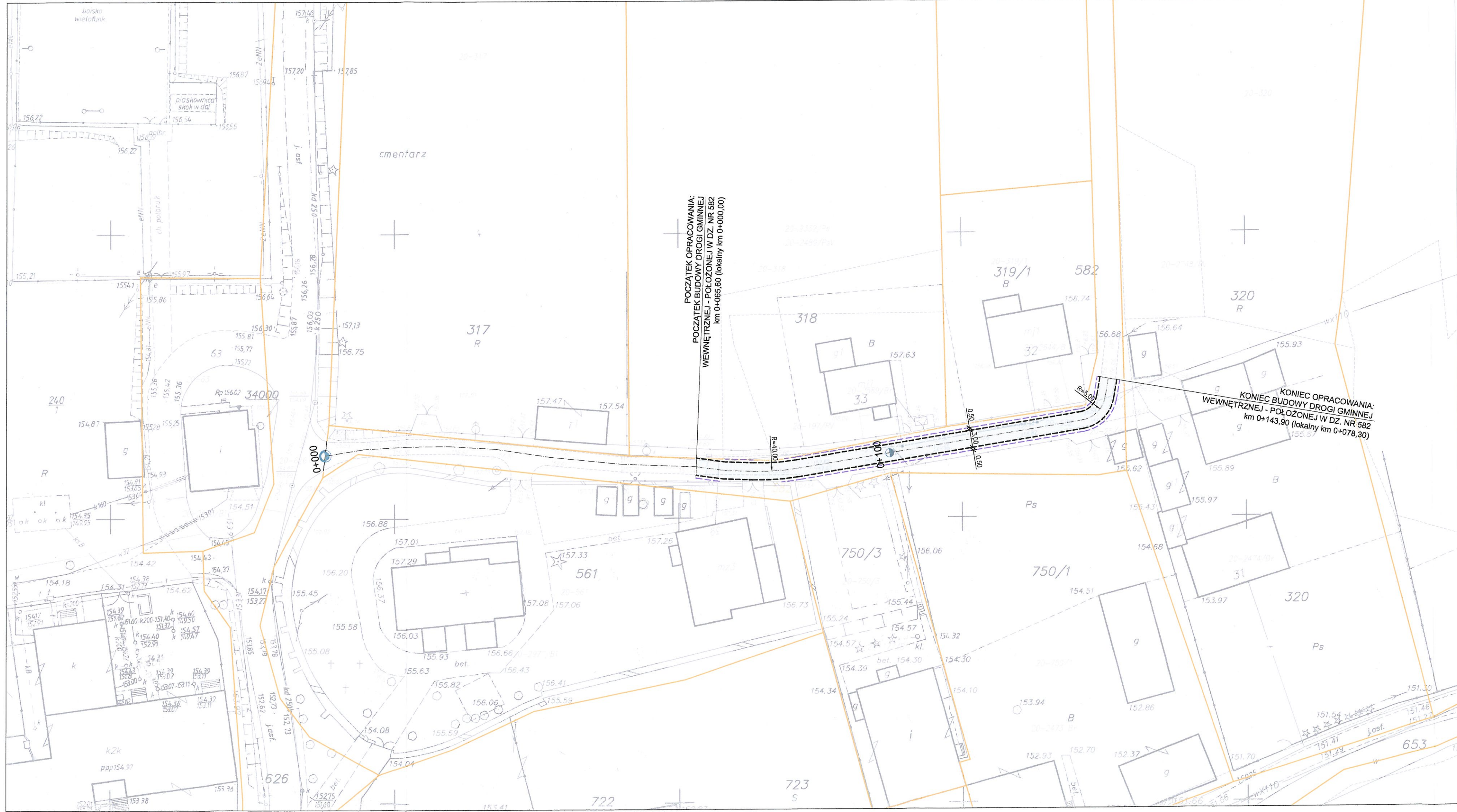
Enea Operator Sp. z o.o.  
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 40 00  
faks +48 / 61 884 59 57

NIP 782 237 71 60  
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl  
www.operator.enea.pl






Uzgodnienie branży elektroenergetycznej  
Nr .....  
ENEA Operator, Sp. z o.o.  
Oddział Dystrybucji Zielona Góra  
Rejon Dystrybucji Żary  
dokonano uzgodnienia w zakresie sieci  
projektowanej SN i nn oraz istniejącej SN i nn  
Zgodnie ze stanem na dzień 26.03.2021  
Z następującymi uwagami: bez uwag  
Uzgodnienie ważne jest 1 rok

ENEA Operator Sp. z o.o.  
Rejon Dystrybucji Żary  
Sektoria Utrzymywania  
Sam. Ref. ds. Mocy i Sieciowego  
Jacek Kozłowski

OZNACZENIA: - branża drogowa

- PROJ. KRAWĘDZ JEZDNI BEZ KRAWĘZNIKA
- PROJ. KRAWĘDZ POBOCZA
- PROJ. NAWIERZCHNIA BITUMICZNA JEZDNI



**Biuro Projektów Dróg i Mostów "PRODiM"**  
mgr inż. Andrzej Szewczyk  
ul. Portowa 4/4; 67-100 Nowa Sól  
tel. biuro 784-381-491, kom. 601-96-80-88

Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Projektant branży drogowej	mgr inż. Andrzej Szewczyk	LBS/0002/POOD/06	drogi	03.2021	
Asystent projektanta branży drogowej	mgr inż. Przemysław Kula			03.2021	

**Nazwa opracowania:**  
BUDOWA DROGI GMINNEJ WĘWNETRZNEJ POŁOŻONEJ W DZ.NR. 582 W M. SIENIAWA ŻARSKA, GMINA ŻARY

Nazwa rysunku	Branża	Skala	Nr rysunku
PLAN SYTUACYJNY	drogowa	1:500	2





Orange Polska S.A.  
Domena Hurt  
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT  
Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury  
i Obsługi Klienta  
ul. Bałuckiego 10/12, 93-273 Łódź  
tel.: 42 658 99 71

Biuro Projektów dróg i Mostów "Prodim"  
Andrzej Szewczyk  
ul. Portowa 4/4  
67-100 Nowa Sól

Łódź, data 22-04-2021

Numer pisma: TTISILU/PR.215-16254/21

**Temat:** Uzgodnienie projektu :Budowa drogi gminnej wewnętrznej położonej w dz. nr 582 w m. Sieniawa Żarska gm. Żary

Szanowni Państwo,

informujemy, że uzgadniamy pozytywnie projekt pn. Budowa drogi gminnej wewnętrznej położonej w dz. nr 582 w m. Sieniawa Żarska gm. Żary, przy uwzględnieniu poniższych uwag:

- kable ziemne zabezpieczyć poprzez zastosowanie rur dwudzielnych grubościennych w konstrukcji projektowanej jezdni

Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących warunków, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia prac oraz wystąpienia o nadzór właścicielski dostępne są na stronie: [www.orange.pl/wniosekonadzor](http://www.orange.pl/wniosekonadzor). Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia i nadzoru właścicielskiego jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania. Zgłoszenie/Wniosek o nadzór właścicielski można przesłać ze strony [www.orange.pl/wniosekonadzor](http://www.orange.pl/wniosekonadzor) lub kierować na adres:

Orange Polska S.A.  
Obsługa Techniczna Klienta Zachód  
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury  
65-061 Zielona Góra, pl. Pocztowy 1

[DISU.RWWUilZiel@orange.com](mailto:DISU.RWWUilZiel@orange.com)

Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy.

2. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta w Zielonej Górze;

3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć na koszt inwestora i powiadomić przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta w Zielonej Górze oraz inspektora nadzoru.
4. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia pracownikowi sprawującemu w imieniu Orange Polska nadzór nad realizowanymi pracami.
5. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej.
6. W przypadku uszkodzenia lub kradzieży infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, ORANGE POLSKA S.A., obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez ORANGE POLSKA S.A. umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.  
Łączna wysokość roszczeń ORANGE POLSKA S.A. w stosunku do sprawcy uszkodzenia może sięgać nawet kwoty kilkuset tysięcy złotych polskich;
7. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.

Za powyższe uzgodnienie zostanie pobrana opłata wg aktualnego cennika. Należność należy uregulować w terminie określonym na fakturze VAT, która zostanie przesłana odrębną korespondencją.

ORANGE POLSKA S.A. Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi otrzymał do celów służbowych 1 kpl. planów z przedmiotowego uzgodnienia.

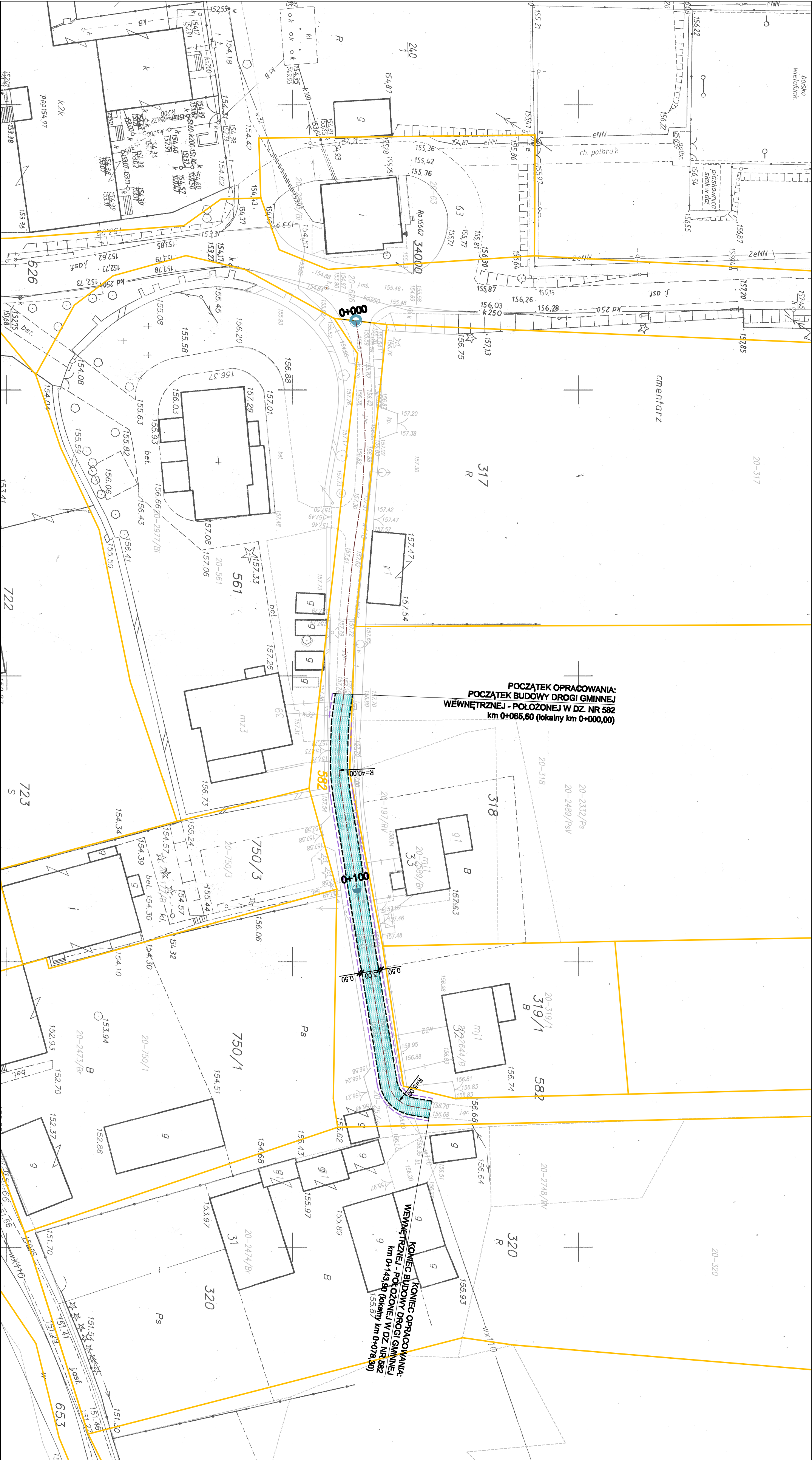
Z poważaniem

Rydzoń Przemysław

Główny Specjalista ds. Zasobów Infrastruktury  
Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta

Załącznik: 1 egz. planu sytuacyjnego.





**OZNACZENIA: - branża drogowa**

--- PROJ. KRAWIEŻ JEZNI BEZ KRAWIEŻNIKI  
--- PROJ. KRAWIEŻ POBOCZA  
--- PROJ. NAWIERZCHNIA BITUMIOWA JEZNI

Orange Polska S.A.  
Zarządzanie Zasobami Sieci IT  
Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury  
i Obsługi Klienta w Łodzi  
ul. Bałuckiego 10/12, 93-273 Łódź

Załącznik do pisma TTISL.U/PR.215-16254/21  
z dnia 2021-04-22

Przemysław Rydzoń

Główny Specjalista ds. Zasobów Infrastruktury  
Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta

## Biurowy Projektów Dróg i Mostów "PRODIM"



mgr inż. Andrzej Szewczyk  
ul. Portowa 4/4, 61-100 Nowa Sól  
tel. biuro 794-381-491, kom. 071-93-00-88

Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Projektant	mgr inż. Andrzej Szewczyk	16000000000000000000	drogi	03.2021	
Argumentacja techniczna	mgr inż. Przemysław Rydzoń			03.2021	

Nazwa opracowania:

BUDOWA DROGI GMINNEJ WEWNĘTRZNEJ POŁOŻONEJ W DZ. NR. 582 W M. SIENIAWA ŻARSKA, GMINA ŻARY

Nazwa rysunku	Branża	Skala	Nr rysunku
PLAN SYTUACYJNY	drogowa	1:500	2



RI.7230.2.27.2021

Żary, dnia 30.03.2021r.

**Biuro Projektów Dróg i Mostów  
„PRODM” Andrzej Szewczyk  
ul. Portowa 4/4  
67 – 100 Nowa Sól**

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 22.03.2021r. w sprawie budowy drogi wewnętrznej w miejscowości Sieniawa Żarska ( działka nr 582) informuję, że opiniuję pozytywnie zaproponowane rozwiązania techniczne dla projektowanej drogi wewnętrznej.

W odniesieniu do urządzeń wodociągowych występujących w obrębie przebudowywanej drogi należy uwzględnić regulację pionową wszystkich urządzeń (hydrantów, nawiertek i zasuw) do poziomu projektowanej nawierzchni drogi.

W obrębach ww. drogi brak jest istniejących sieci kanalizacji deszczowej, zatem odprowadzenie wód opadowych powinno się odbywać powierzchniowo w granicach działki drogowej.

Załącznik 1 – projekt

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a



Uzgodniono pismem z datą  
Rl. 72 30. 2. 27. 2021  
z dnia 30. 03. 2021r.

  
Kierownik sektora  
inwestycji i infrastruktury

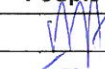

OZNACZENIA: - branża drogowa

- PROJ. KRAWĘDŹ JEZDNI BEZ KRAWĘZNIKA
- PROJ. KRAWĘDŹ POBOCZA
- PROJ. NAWIERZCHNIA BITUMICZNA JEZDNI



Biurowo Projektów Dróg i Mostów "PRODiM"

mgr inż. Andrzej Szewczyk  
ul. Portowa 4/4; 67-100 Nowa Sól  
tel. biuro 784-381-491, kom. 601-96-80-88

Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Projektant branży drogowej	mgr inż. Andrzej Szewczyk	LBS/0002/POOD/06	drogi	03.2021	
Asystent projektanta branży drogowej	mgr inż. Przemysław Kula			03.2021	

Nazwa opracowania:

BUDOWA DROGI GMINNEJ WEWNĘTRZNEJ POŁOŻONEJ W DZ.NR.  
582 W M. SIENIAWA ŻARSKA, GMINA ŻARY

Nazwa rysunku	Branża	Skala	Nr rysunku
PLAN SYTUACYJNY	drogowa	1:500	2





Biuro Projektów Dróg i Mostów „**PRODiM**”

Andrzej Szewczyk

ul. Portowa 4/4, 67-100 Nowa Sól

NIP 925-156-64-65

Tel. biuro 784-381-491

Kom. 601-96-80-88

# PROJEKT BUDOWLANY

## CZĘŚĆ II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

OBIEKT:	<b>BUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ OD KM 0+062,60 DO KM 0+143,90 POŁOŻONEJ W DZ. NR 582 W M. SIENIAWA ŻARSKA</b>
BRANŻA:	<b>DROGOWA</b>
INWESTOR:	<b>GMINA ŻARY AL. JANA PAWŁA II NR 6 68 -200 ŻARY</b>
UMOWA:	<b>RI.3041.42.2020 z dn. 30.09.2020 r.</b>
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:	<b>OPIS TECHNICZNY + CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>

	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Data i podpis	Nr egz.
Projektant branży drogowej:	mgr inż. Andrzej Szewczyk	LBS/0002/POOD/06 specj. drogowej	06.2021 r.	<b>1</b>
Asystent projektanta branży drogowej:	mgr inż. Przemysław Kula		06.2021 r.	
Sprawdzający branży drogowej:	mgr inż. Dariusz Rusnak	12/96/ZG specj. konstr. inż.	06.2021 r.	

*Nowa Sól, czerwiec 2021 r.*

---

# OPIS TECHNICZNY

---

# **OPIS TECHNICZNY – BRANŻA DROGOWA**

do projektu architektoniczno-budowlanego budowy drogi wewnętrznej od km 0+062,60 do km 0+143,90 położonej w dz. nr 582 w m. Sieniawa Żarska

## **1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa budowy drogi wewnętrznej od km 0+62,60 do km 0+143,90 położonej w dz. nr 582 w miejscowości Sieniawa Żarska.

Projektowane przedsięwzięcie administracyjnie znajduje się w woj. lubuskim, powiecie żarskim, w gminie Żary.

## **2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Umowa nr *RI.3041.42.2020* z dnia 30.09.2020 r. na opracowanie dokumentacji technicznej budowy drogi wewnętrznej w miejscowość Sieniawa Żarska – działka nr 582, zawarta z Gminą Żary.

## **3. MATERIAŁY WYJŚCIOWE**

- „*Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500*” wykonana przez Usługi Geodezyjne „PROGEO” z Nowej Soli,
- „*Decyzja o warunkach zabudowy nr 25/2021*” wydana przez Wójta Gminy Żary, z dn. 23.03.2021 r.,
- Pomiary inwentaryzacyjne w terenie wykonane przez zespół projektowy we własnym zakresie,
- Opinia geotechniczna wykonana przez Pracownię Geologiczną S. C. Joanna i Robert Łukasiewicz z kwietnia 2021 r. [4],
- „*Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie*” (Dz. U. nr 43/99, poz. 430 ze zm.) [1],
- „*Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia*” – Dz. U. nr 120 z dnia 10 lipca 2003 r., poz. 1126 [2],
- „*Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych*” – załącznik do zarządzenia nr 31 GDDKiA, Warszawa 2014 r. [3],
- „*Katalog powtarzalnych elementów drogowych (KPED)*” - Transprojekt, Warszawa 1979 r.,
- Uzgodnienia branżowe.

#### 4. ZAKRES INWESTYCJI

Zakres inwestycji „Budowa drogi wewnętrznej od km 0+062,60 do km 0+143,90 położonej w dz. nr 582 w m. Sieniawa Żarska” obejmuje:

- budowę drogi o szerokości 3,00 m i długości ok. 81,30 m,
- ewentualne zabezpieczenie rurami osłonowymi istniejącej infrastruktury technicznej nie wymagającej przebudowy,
- regulację sytuacyjno-wysokościową istniejących skrzynek i pokryw uzbrojenia sieci urządzeń obcych.

#### 5. DANE TECHNICZNE

Przyjęto następujące parametry techniczne proj. drogi wewnętrznej:

- |                                 |                        |
|---------------------------------|------------------------|
| ▪ klasa drogi:                  | <b>wewnętrzna</b>      |
| ▪ prędkość projektowa:          | <b>Vp = 30 km/h</b>    |
| ▪ kategoria ruchu:              | <b>KR1</b>             |
| ▪ długość trasy:                | <b>ok. 81,30 m</b>     |
| ▪ szerokość jezdni bitumicznej: | <b>3,00 m</b>          |
| ▪ szerokość poboczy:            | <b>0,2-0,5 m</b>       |
| ▪ proj. nawierzchnia jezdni:    | <b>beton asfaltowy</b> |

#### 6. STAN PROJEKTOWANY

##### 6.1. Droga w planie i przekroju poprzecznym

Początek opracowania przyjęto na końcu istniejącej jezdni drogi wewnętrznej położonej w dz. nr 582 (na krawędzi istniejącej nawierzchni bitumicznej) – wg kilometraża drogi w km 0+062,60 (lokalny km 0+000,00). Koniec opracowania przyjęto w obrębie działki nr 319/1 – wg kilometraża drogi w km 143,90 (lokalny km 0+081,30).

Drogę wewnętrzną projektuje się, jako drogę dwukierunkową o szer. 3,00 m wraz z obustronnymi poboczami umocnionymi o szer. zmiennej w zakresie 0,2-0,50 m. Całkowita długość projektowanego odcinka wynosi ok. 81,30 m.

W planie droga wewnętrzna składa się z kombinacji odcinków prostych o załamaniach w wierzchołkach:

- W6 o wartość  $\gamma = 14,346$  grada, (wyokrąglenie łukiem  $R=70,00$  m),
- W7 o wartość  $\gamma = 78,991$  grada, (wyokrąglenie łukiem  $R=5,00$  m).

Nawierzchnie drogi wewnętrznej zaprojektowano z betonu asfaltowego grubości 5 cm. Na jezdni projektuje się spadek poprzeczny jednostronny o pochyleniu 2%, a umocnienie pobocza 6-8% od jezdni.

##### 6.2. Przekrój podłużny i odwodnienie

Niweletę jezdni drogi wewnętrznej zaprojektowano w odniesieniu do terenu istniejącego oraz ze względu na konieczność dostosowania do istniejącego ukształtowania terenu, a także istniejącej zabudowy (zjazdów). Spadki niwelety wynoszą od  $\pm 1,000\%$  do  $\pm 1,850\%$  - w odniesieniu do ukształtowania terenu istniejącego  $\pm (0-20)$  cm, a

wyokrąglenie załomu projektowanej niwelety jezdni zaprojektowano łukiem o wartości promienia  $R=1000$  m.

Rzędne początku i końca niwelety jezdni należy dowiązać do rzędnych istniejących.

Nie zmienia się sposobu odwodnienia. Wody opadowe z terenu inwestycji będą odprowadzane powierzchniowo w nieutwardzony teren działki drogowej – dz. nr 582.

### **6.3. Konstrukcja nawierzchni jezdni**

#### **Konstrukcja nawierzchni projektowanej drogi:**

Układ warstw konstrukcyjnych występujących na jezdni drogi wewnętrznej – odpowiedni dla KR1:

1. Warstwa ścieralna – 5 cm – AC 11S,
2. Podbudowa zasadnicza – 20 cm – mieszanka niezwiązana z kruszywem  $C_{90/3}$  (kruszywo łamane 0/31,5 mm stabilizowane mechanicznie),
3. Warstwa odcinająca – 20 cm – piasek średnioziarnisty,

#### **UWAGA!**

1. Wypełnienie koryta należy prowadzić warstwami o grubości do 20 cm. Po każdorazowym wykonaniu i zagęszczeniu kolejnej warstwy Wykonawca na własny koszt przeprowadzi badania  $I_s$  gruntu. Układanie kolejnej warstwy może zostać rozpoczęte tylko po zaakceptowaniu wyników badań kontrolnych warstwy poprzedniej.
2. Wymianę gruntu w bezpośredniej bliskości ogrodzeń posesji prowadzić w taki sposób, aby nie spowodować zniszczenia (np. obrotu w kierunku gruntu odspojonego) tych ogrodzeń.

### **6.4. Roboty przygotowawcze**

*Szata roślinna terenu inwestycji to zieleń niska rosnąca w pasie drogowym oraz pojedyncze drzewa na działkach sąsiadujących z pasem drogowym.*

**Na potrzeby inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew.**

Roboty ziemne głównie będą się ograniczały do wykonania koryta o głębokości ok.  $0,40 \div 0,50$  m pod warstwy konstrukcyjne projektowanej drogi.

## **7. ORGANIZACJA I BEZPIECZEŃSTWO RUCHU**

Organizacja ruchu na przedmiotowym odcinku nie ulegnie zmianie.

## **8. URZĄDZENIA OBCE**

W obrębie projektowanego przedsięwzięcia występują następujące urządzenia obce:

- sieć wodociągowa,
- linie telekomunikacyjne doziemne,
- linie energetyczne napowietrzne niskiego napięcia.

Wymagane jest zabezpieczenie tych sieci na czas robót.

Ponadto istniejące skrzynki i pokrywy uzbrojenia sieci urządzeń obcych należy wyregulować do projektowanej nawierzchni.



Nie wyklucza się istnienia innych nienaniesionych linii urządzeń i/lub odchyień w planie. W przypadku napotkania na niezinwentaryzowane urządzenia należy powiadomić właściwy organ.

**Wykonawca robót ma obowiązek zapoznać się ze wszystkimi uwagami zawartymi w uzgodnieniach i prowadzić roboty stosując się do tych uwag. Zwraca się uwagę na wykonywanie robót rozbiórkowych i ziemnych w pobliżu istniejącego uzbrojenia, które powinny być prowadzone ze szczególną ostrożnością, tak aby nie spowodować jakichkolwiek uszkodzeń tych urządzeń.**

Asystent projektanta branży drogowej:

*mgr inż. Przemysław Kula*

Projektant branży drogowej:

*mgr inż. Andrzej Szewczyk*

---

# CZĘŚĆ RYSUNKOWA

---

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

## USŁUGI GEODEZYJNE "PROGEO"

Krystian Sasin  
ul. Garbarska 6/1, 67-100 Nowa Sól

ul. Sanbarska 67/1, 67-100 Nowa Sol  
Tel. 068-387-96-35 Kom. 508-22-40-20

Województwo:	Lubuskie	Powiat:	Zarski
Jednostka ewidencyjna	identyfikator nazwa	081110_2 Żary - gmina	
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0020	
	nazwa	Sieniawa Żarska	

Numery działek	582
----------------	-----

Skala mapy: 1:500	Układ współrzędnych płaskich: 2000/5
-------------------	--------------------------------------

Id zgłoszenia: GK.6640.1629.2020	Układ wysokości: Kronsztadt 86
----------------------------------	--------------------------------

Mapa sporządzona przy wykorzystaniu:

1. Mapy zasadniczej sekcje: 441.133.052.2
2. Mapy ewidencyjnej w formacie dxf. plik - Warstwy500.dxf
3. Pomiaru uzupełniającego syt. - wys.

- Granice i numery działek ewidencyjnych wykazano zgodnie z mapą ewidencji gruntów w postaci wektorowej - dxf.

*Dane ewidencyjne dotyczące granic działek nie spełniają pod względem dokładności kryteria obowiązujących standardów technicznych.*

- Nie wyklucza się istnienia w terenie uzbrojenia, o którym brak było informacji w zasobie PODGiK i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

- Punkty geodezyjnej osnowy szczegółowej III klasy podlegają ochronie.

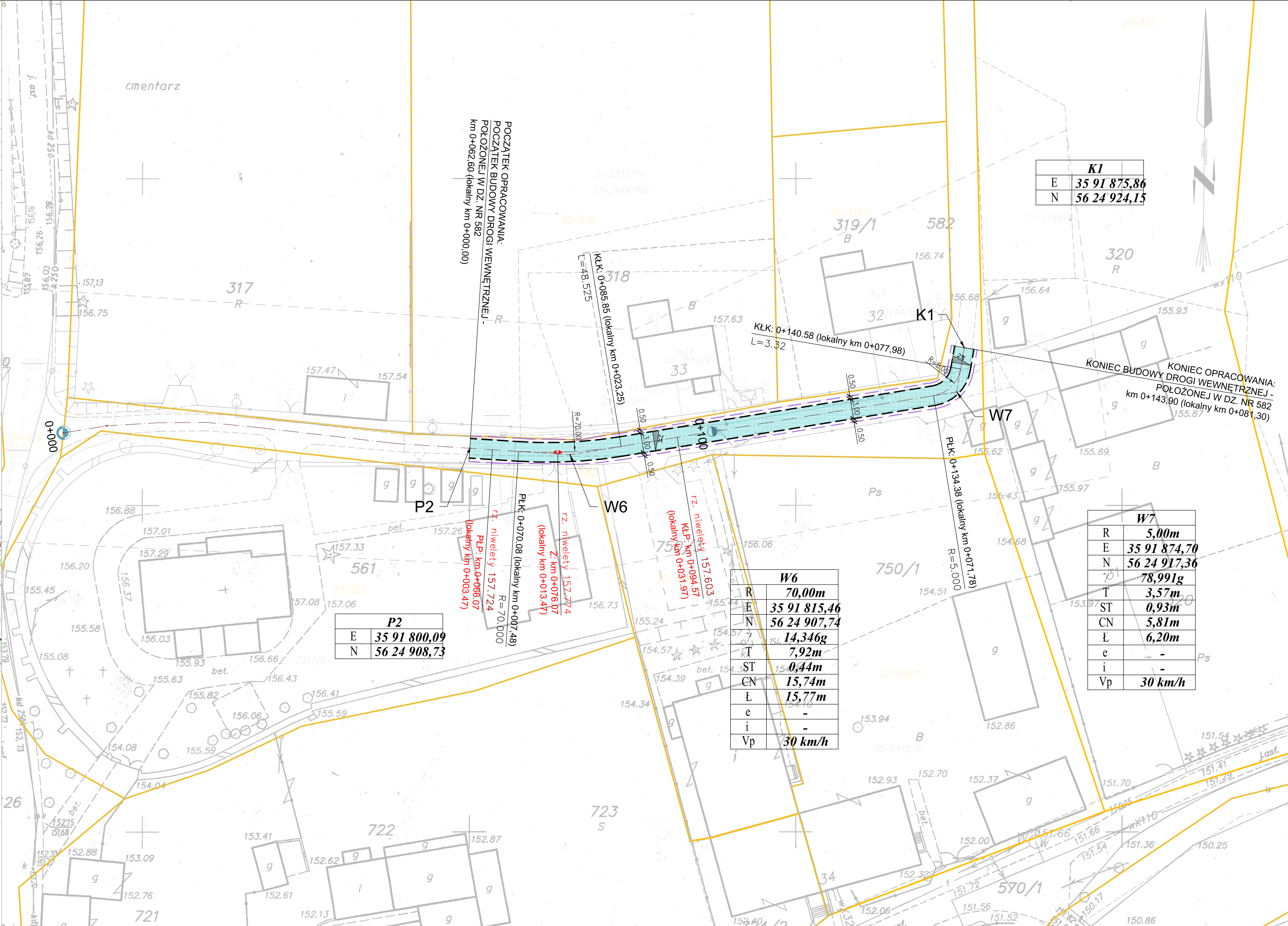
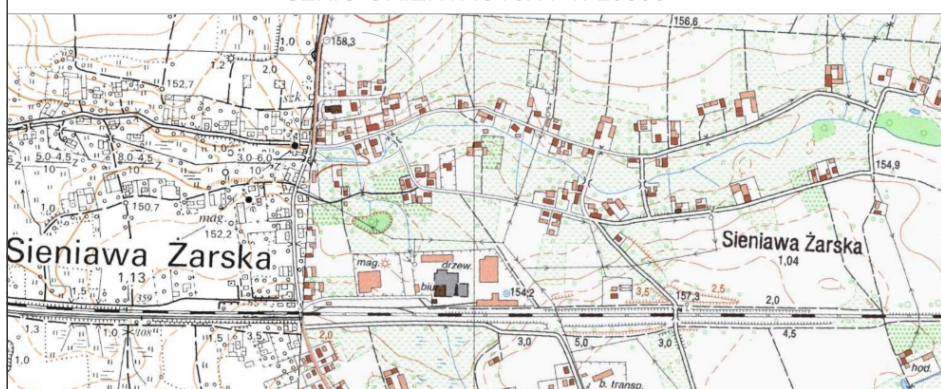
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.	Nie badano.
--	-------------

wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.

mgr inż. Marcin Sasin

Kierownik roboty: Krystian Sasin

SZKIC ORIENTACYJNY 1: 20000



## PARAMETRY TECHNICZNE:


- |                                 |                 |
|---------------------------------|-----------------|
| - klasa drogi:                  | wewnętrzna      |
| - prędkość projektowa:          | $V_p = 30$ km/h |
| - kategoria ruchu:              | KR 1            |
| - szerokość jezdni bitumicznej: | 3,00 m          |
| - szerokość poboczy:            | 0,2-0,50 m      |

OZNACZENIA: - branża drogowa

- — — PROJ. KRAWĘDŹ JEZDNI BEZ KRAWĘŻNIKA  
 - - - PROJ. KRAWĘDŹ POBOCZA  
 [Patterned Box] PROJ. NAWIERZCHNIA BITUMICZNA JEZDNI  
 [Red Arrow] PROJ. NAJWYŻSZY / NAJNIŻSZY PUNKT NIWELETY



 **Biuro Projektów Dróg i Mostów "PRODiM"**

 mgr inż. Andrzej Szewczyk



ul. Portowa 4/4; 67-100 Nowa Sól

tel. biuro 784-381-491, kom. 601-96-80-88

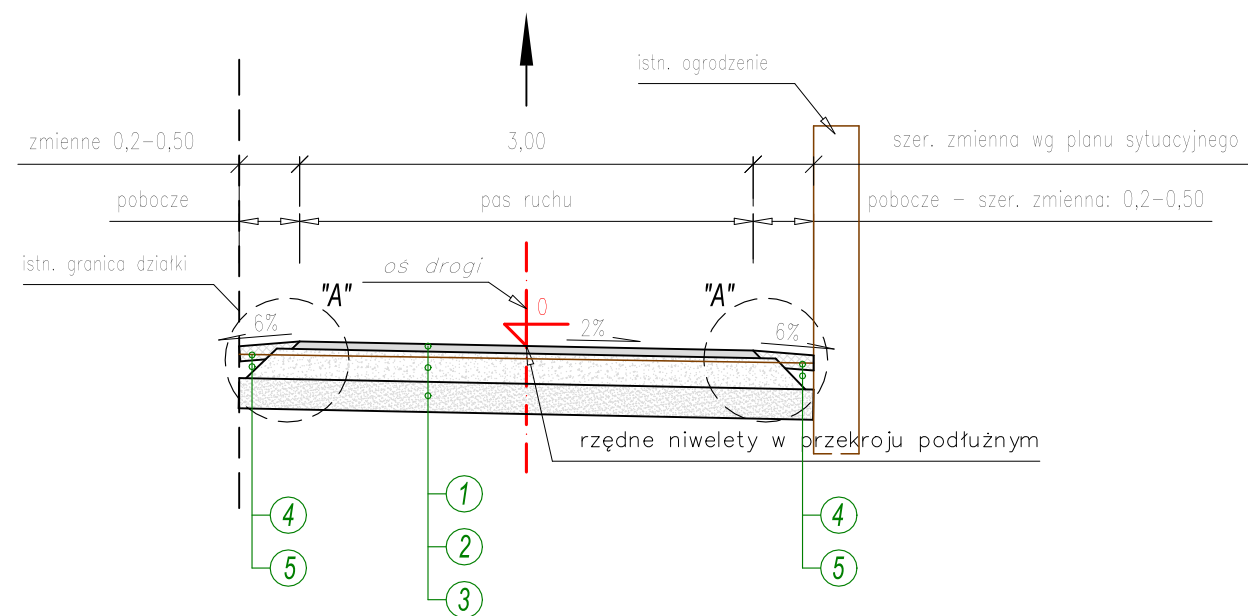
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Projektant branży drogowej	mgr inż. Andrzej Szewczyk	LBS/0002/POOD/06	drogi	06.2021	
Asystent projektanta branży drogowej	mgr inż. Przemysław Kula			06.2021	
Sprawdzający branży drogowej	mgr inż. Dariusz Rusnak	12/96/ZG	konstr.-inż.	06.2021	

Nazwa opracowania:									
--------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

BUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ OD KM 0+62,60 DO KM 0+143,90  
POŁOŻONEJ W DZ. NR 582 W M. SIENIAWA ŻARSKA

Nazwa rysunku	Branża	Skala	Nr rysunku
PLAN SYTUACYJNY	drogowa	1:500	<b>D2</b>

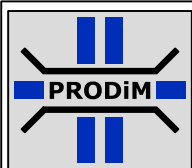
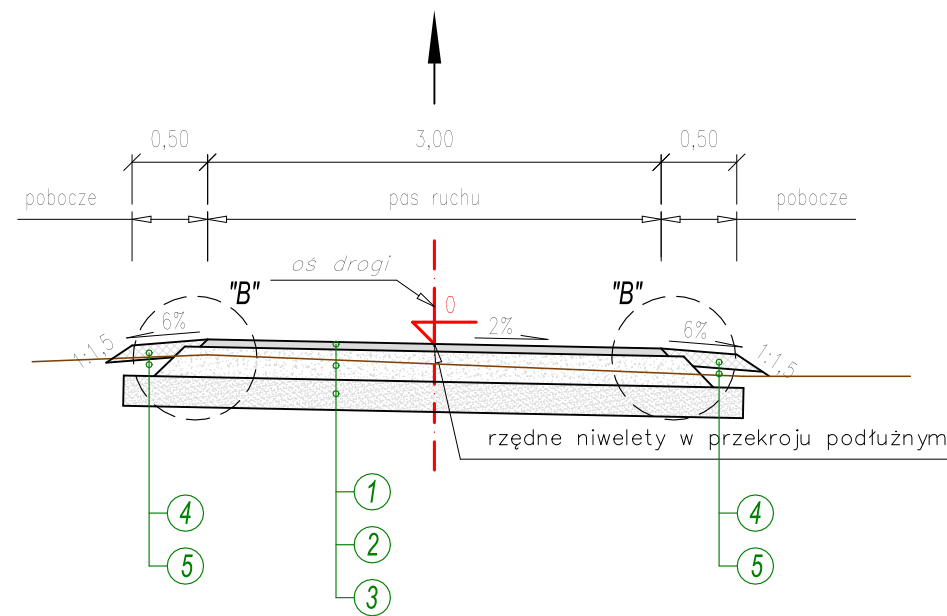
PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY NR 1  
droga wewnętrzna dz. nr 582



OZNACZENIA:

- ① - 4 cm - warstwa ścieralna AC 11S
- ② - 20 cm - podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C 90/3 (kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie)
- ③ - 20 cm - warstwa odcinająca z piasku średnioziarnistego
- ④ - pobocze umocnione kruszywem łamanym lub humusowanie poboczy i skarp w-wą 10 cm i obsianie mieszanką traw niskich
- ⑤ - nasyp wykonany wg PN-S-02205:1998

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY NR 2  
droga wewnętrzna dz. nr 582



Biuro Projektów Dróg i Mostów "PRODiM"

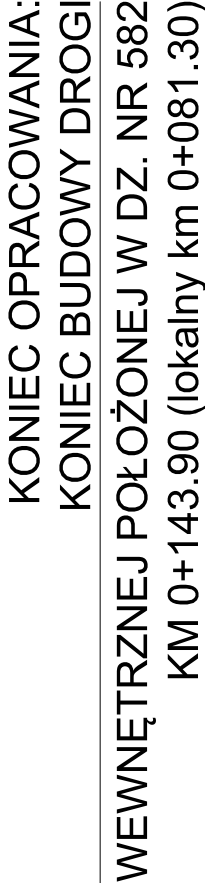
mgr inż. Andrzej Szewczyk

ul. Portowa 4/4; 67-100 Nowa Sól

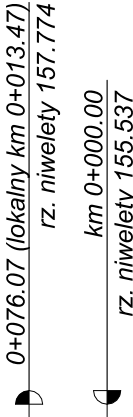
tel. biuro 784-381-491, kom. 601-96-80-88

Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Projektant branży drogowej	mgr inż. Andrzej Szewczyk	LBS/0002/POOD/06	drogi	06.2021	
Asystent projektanta branży drogowej	mgr inż. Przemysław Kula			06.2021	
Sprawdzający branży drogowej	mgr inż. Dariusz Rusnak	12/96/ZG	konstr.-inż.	06.2021	
Nazwa opracowania: BUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ OD KM 0+062,60 DO KM 0+143,90 POŁOŻONEJ W DZ. NR 582 W M. SIENIAWA ŻARSKA					
Nazwa rysunku			Branża	Skala	Nr rysunku
PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE			drogowa	1:50	D3





— PROJ. NIWELETA OSI DROGI  
— TEREN ISTNIEJĄCY W OSI PROJ. DROGI



### PROJ. NAJWYŻSZY / NAJNIŻSZY PUNKT NIWELETY



**PRODiM**

## Biuro Projektów Dróg i Mostów "PRODiM"

*mgr inż. Andrzej Szewczyk*

ul. Portowa 4/4; 67-100 Nowa Sól

tel. biuro 784-381-491, kom. 601-96-80-88

Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Projektant branży drogowej	mgr inż. Andrzej Szewczyk	LBS/0002/POOD/06	drogi	06.2021	
Asystent projektanta branży drogowej	mgr inż. Przemysław Kula			06.2021	
Sprawdzający branży drogowej	mgr inż. Dariusz Rusnak	12/96/ZG	konstr.-inż.	06.2021	

**Nazwa opracowania:**

BUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ OD KM 0+062,60 DO KM 0+143,90  
POŁOŻONEJ W DZ. NR 582 W M. SIENIAWA ŻARSKA

Nazwa rysunku	Branża	Skala	Nr rysunku
<b>PROFIL PODŁUŻNY</b>	drogowa	1: <sup>50</sup> / <sub>500</sub>	<b>D4</b>