

**Zarządzenie nr 40/18**  
**Wójta Gminy Żary**  
**z dnia 30 maja 2018r.**

**w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w m. Kadłubia będącej własnością Gminy Żary**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zmianami) art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650), oraz na podstawie Uchwały Rady Gminy Żary nr XXXVII/292/18 Rady Gminy Żary z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz Enea Operator Spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu, nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem kompaktowej stacji transformatorowej należącym do majątku w/w Spółki, położonej w obrębie Kadłubia oznaczonej nr geod. 319/55 o pow. 0,0043 ha stanowiącej własność Gminy Żary, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi kw nr ZG1R.00025825/8, opisanej w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

- 1) Podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Żary na okres 21 dni wykaz nieruchomości określonej w § 1
- 2) Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- 3) Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Żary.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska Urzędu Gminy w Żarach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJTA GMINY**  
*Leszek Mrozek*

**WYKAZ****nieruchomości położonych na terenie gminy Żary, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

| Adres nieruchomości<br>oznaczenie księgi wieczystej | Opis nieruchomości          | Zagospodarowanie terenu  | Powierzchnia nieruchomości             | Przeznaczenie planie  | Cena nieruchomości<br>w zł w tym podatek VAT<br>23%  | Uwagi               |
|---|-----------------------------|--|--|---|--|---------------------|
| Obręb<br>Kadłubia<br><br>KW<br>ZG1R.000258<br>25/8  | Działka<br>nr <b>319/55</b> | Działka zabudowana budynkiem kompaktowej stacji transformatorowej stanowiącym własność Enea Operator Sp. zo.o. | Działka o powierzchni 43m <sup>2</sup> | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W uchwalonym studium kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żary oznaczona jest – U8 usługi (publiczne) obszar zabudowany do adaptacji | <b>6923+ VAT<br/>1592.29+<br/>KOSZT<br/>PODZIAŁU +<br/>WYPIS<br/>WYRYS +<br/>OPERAT<br/>POLICZYĆ</b> | Tryb bezprzetargowy |

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na stronie internetowej, w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Żary.

Wszelkich informacji udziela Urząd Gminy w Żarach, pok. nr 209, tel. 68/4707328.

**WÓJTA GMINY**  
*Leszek Mrozek*