



Nasz znak: RSZ.271.1.14.2020

Żary, 01 września 2020r.

PODANO DO PUBLICZNEJ
WIADOMOŚCI

01 WRZ. 2020

Żary, dnia _____

Podpis _____

Wykonawcy
WYKONAWCY

Dotyczy: ogłoszonego przetargu nieograniczonego pn: „*Modernizacja dróg gminnych na terenie Gminy Żary*”.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) Zamawiający – **Gmina Żary** – na pytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wyjaśnia:

Pytania Zamawiającego:

Pytanie 1

Czy Zamawiający dopuszcza całkowite zamknięcie drogi na czas modernizacji lub wykonanie części robót?

Odpowiedź:

Dopuszcza się zamknięcie drogi na czas remontu lub wykonania części robót po uprzednim uzgodnieniu z mieszkańcami, których posesje znajdują się w sąsiedztwie ww. działek.

Pytanie 2

Dotyczy § 3 pkt. 1 projektu umowy: Wykonawca prosi o zmianę powyższej jednostki redakcyjnej i przyjęcie, że Wykonawca jest zobowiązany do staranności ogólnie wymaganej w stosunkach danego rodzaju.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapis bez zmian.

Pytanie 3

Dotyczy § 4 ust. 1 projektu umowy: Wykonawca wskazuje, że zgodnie z treścią § 2 ust. 1 pkt 1, obowiązkiem Zamawiającego jest przekazanie placu budowy w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy, natomiast w § 4 ust. 1 wskazano, iż Wykonawca rozpocznie roboty z chwilą podpisania umowy. W związku z tym, iż Zamawiający może Wykonawcy przekazać plac budowy w terminie późniejszym, Wykonawca nie będzie mógł rozpocząć robót z dniem wskazanym w przedmiotowej jednostce redakcyjnej, a dopiero będzie mógł to uczynić po przekazaniu mu placu budowy. W związku z powyższym, Wykonawca prosi o dokonanie stosownych zmian w projekcie umowy, tak aby zapisy odnoszące się do terminów realizacji nie stały z innymi zapisami i nie powodowały ewentualnych sporów lub niejasności interpretacyjnych.

Odpowiedź:

Paragraf 4 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

Termin rozpoczęcia robót nastąpi z chwilą przekazania placu budowy.

Pytanie 4

Dotyczy § 4 ust. 2 projektu umowy: Wykonawca prosi o zmianę przedmiotowego zapisu i określenie czasu jaki będzie mieć Wykonawca na realizację przedmiotu umowy za pomocą podania ilości dni/miesiący od np. podpisania umowy. Ani Zamawiający, ani Wykonawca nie są w stanie określić jak długo, choćby, będzie trwać procedura przetargowa, tym samym nie możliwe jest określenie na tym etapie czy termin wskazany w projekcie umowy jest terminem możliwym do zachowania.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapis bez zmian.

Pytanie 5

Dotyczy § 6 ust. 3 projektu umowy: Wykonawca prosi o zmianę zapisu niniejszego paragrafu, w taki sposób, aby w przypadku wzrostu, zmiany lub wprowadzenia nowych podatków wynagrodzenie należne Wykonawcy uległo stosownej waloryzacji do zaistniałych zmian. Wykonawca, jest podmiotem prywatnym, nie publicznym – nie ma ani informacji o zmianach, ani wpływu na ewentualne zmiany w przepisach podatkowych. Wprowadzenie zmian w obowiązujących przepisach jest okolicznością niezależną od Wykonawcy, jak również okolicznością, oderwaną od jakiegokolwiek działania Wykonawcy. Jako zdarzenie

zewnątrzne, którego nie można przewidzieć na etapie składania oferty, nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, nie powinno wywierać negatywnego wpływu na wynagrodzenie należne Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapis bez zmian.

Pytanie 6

Dotyczy § 8 ust. 1 projektu umowy: Wykonawca prosi o wprowadzenie zmian w jednostce redakcyjnej wskazanej powyżej w taki sposób, aby skreślić słowo „opóźnienie” i w jego miejsce wpisać „zwłoka”. Ewentualne nie dotrzymanie terminów umownych, jest w każdym przypadku niewłaściwym wykonaniem przedmiotu umowy, natomiast jeżeli jest ono spowodowane okolicznościami na które Wykonawca nie miał wpływu, to sam fakt niedotrzymania terminu nie powinien być dodatkowo penalizowany. Wykonawca, pragnie zwrócić uwagę, że kara umowna pełni rolę stymulacyjną i represyjną. Oderwanie kary od okoliczności na które wpływ ma Wykonawca i znaczne rozszerzenie jego odpowiedzialności stoi w sprzeczności z charakterem kary umownej i jej rolą jaką pełni w obrocie prawnym.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapis bez zmian.

WÓJT GMINY
Leszek Mrozek