

ZARZĄDZENIE NR 43/19
WÓJTA GMINY ŻARY

z dnia 10 kwietnia 2019r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży, oznaczonej Nr ewidencyjnymi działek 569/29 i 569/43 położonej w obrębie Mirostowice Dolne, gmina Żary.

Na podstawie art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018r. poz.2204 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Żary Nr XVII/161/12 z dnia 23 lutego 2012r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żary (Dz. Urz. Woj. Lub 2012.573) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną jako działki Nr 569/29 i 569/43, położoną w m. Mirostowice Dolne wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zatwierdzam wykaz z dnia 10 kwietnia 2019r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na działkach Nr 569/29 i 569/43 położonej w m. Mirostowice Dolne w trybie przetargowym.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska Urzędu Gminy Żary.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Sekretarzowi Urzędu Gminy Żary.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Żary, jak również informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

/-/ **Wójt Gminy**
Leszek Mrozek

WY K A Z
w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej
w trybie przetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018r. poz.2204 ze zm.) Wójt Gminy Żary przeznacza do sprzedaży w trybie przetargu niżej opisaną nieruchomość:

Adres nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Zagospodarowanie terenu	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości w zł	Uwagi
Obręb Mirostowice Dolne Działka Nr 569/29 i 569/43 KW ZG1R/00055152/8	Niezabudowane działki gruntu oznaczone Nr 569/29 i 569/43 położone w obrębie Mirostowice Dolne, wśród nowopowstałej zabudowy mieszaniowej jednorodzinnej oraz nieruchomości zabudowanych. Działka Nr 569/29 jest to działka skrajna o nieregularnym kształcie, równa, bardzo dobrze nasłoneczniona. Z działką 569/43 tworzą jeden kompleks. Dojazd zaprojektowano z ul. Leśnej tj. drogi wewnętrznej-przecznicy ul. Wiejskiej. Teren bez zadrzewienia i bez zakrzaczeń. Działka uzbrojona w sieć energetyczną, wodociągową i kanalizacyjną.	Teren niezabudowany	Działka Nr 569/29 pow. 0,0864 ha i 569/43 pow. 0,0058 ha. Łączna powierzchnia . 0,0922 ha	Nieruchomość zlokalizowana jest na terenie, dla którego obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Wg MPZP przyjętego uchwałą Nr XIX/115/05 Rady Gminy Żary z dnia 24.02.2005r. działka Nr 569/29 oznaczona jest symbolem MN –tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego, działka Nr 569/43 oznaczona jest symbolem: E –teren infrastruktury technicznej (transformacja), KDW – tereny dróg dojazdowych wewnętrznych, MN – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego	26 600,00 zł	Tryb przetargowy Podatek VAT zgodnie z obowiązujący mi przepisami

Termin składania wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Gminy Żary oraz w prasie lokalnej na okres 21 dni.

Informacji udziela Urząd Gminy Żary, pok. Nr 210 tel. 68/470-73-08