

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wójt Gminy Żary zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zadania pn.: „Wykonywanie usług kominiarskich w obiektach stanowiących własność Gminy Żary”.

I. Zamawiający:

Gmina Żary

Al. Jana Pawła II 6, 68-200 Żary, Woj. Lubuskie

NIP 928-207-84-65

Tel. 68 / 470-73-00, 470-73-08, fax 68 / 470-73-03

Zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.) wybór wykonawcy niniejszego zadania nie podlega UPZP..

II. Opis i charakterystyka przedmiotu zamówienia

1. Wykonywanie usług kominiarskich w obiektach i budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Żary polegających w szczególności na:
 - a. czyszczeniu przewodów kominowych (dymowych, wentylacyjnych, spalinowych) w budynkach komunalnych mieszkalnych wraz z dojazdem do miejscowości – cztery razy w roku (bądź w zależności od obowiązujących przepisów);
 - b. czyszczeniu przewodów kominowych (dymowych, wentylacyjnych, spalinowych) w obiektach użyteczności publicznej (świetlice wiejskie) wraz z dojazdem do miejscowości – 2 razy w roku lub 1 raz w zależności od sposobu ogrzewania (bądź w zależności od obowiązujących przepisów);
 - c. Wykonaniu rocznego przeglądu kominiarskiego w w/w. obiektach wraz z protokołem;
 - d. Udrażnianiu przewodów kominowych w obiektach w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości;
 - e. Wykonanie prac niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania przewodów kominowych w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości i zakłóceń po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym;
2. Szczegółowy wykaz obiektów, których dotyczy zamówienie, zawarty jest w załączniku Nr 2.

III. Termin wykonania zamówienia

1. styczeń 2019r. – 31 grudzień 2019r.
2. Realizacja usługi w terminie 24h od otrzymania zgłoszenia.

IV. Wymagania jakie powinien spełniać Wykonawca

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełnią warunki udziału w postępowaniu, w szczególności:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że posiada odpowiednie uprawnienia do wykonywania świadczenia usług kominiarskich. (Np. przynależność do właściwej Izby Rzemieślniczej -Korporacja Kominiarzy Polskich)
2. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym, doświadczeniem oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. W ofercie należy podać Nr KRS bądź NIP (oferta powinna być opatrzona podpisem osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy).

V. Dokumenty wymagane w ofercie

1. Formularz oferty (na załączonym druku)
2. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada niezbędną do wykonania zamówienia wiedzę i doświadczenie, do oferty należy dołączyć wykaz świadczonych usług w okresie ostatnich 2 lat przed upływem terminu składania ofert. - załącznik Nr 1.

VI. Sposób obliczenia ceny oraz sposób rozliczeń

1. Cena oferty winna uwzględniać wszystkie zobowiązania Wykonawcy, w tym należne podatki i koszty.
2. Cena winna być wyrażona w PLN- cyfrowo i słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Zaoferowaną cenę należy przedstawić jako cenę netto oraz brutto (netto + podatek VAT)

4. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w PLN w postaci faktury VAT

VII. Kryteria oceny i wybór ofert

1. Kryterium wyboru oferty przez Zamawiającego stanowi Cena i doświadczenie.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty.
3. Jeżeli firma, której oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

VIII. Sposób udzielania wyjaśnień dotyczących

Osoby uprawnione do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień:

- Barbara Klisowska, tel. 68 / 470-73-08
- Informacje i wyjaśnienia uzyskać można od poniedziałku – piątku w godz. od 7.⁰⁰ -15.⁰⁰

IX. Termin związania ofertą

Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 30 dni, licząc od upływu terminu do składania ofert.

X. Miejsce, termin i sposób składania ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego: Urząd Gminy Żary, Al. Jana Pawła II 6, 68-200 Żary, pok. 105 I p.
2. Termin składania ofert upływa w dniu **18.12.2018r. o godz. 15.⁰⁰**
3. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzywej, zamkniętej kopercie, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność. Koperta zawierająca ofertę winna być zaadresowana do Zamawiającego oraz opatrzona nazwą Wykonawcy dopiskiem: „**Wykonywanie usług kominiarskich w obiektach stanowiących własność Gminy Żary**”
4. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie określonym w pkt. 2 zostaną zwrócone bez otwierania (liczy się data wpływu).
5. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.

XI. Otwarcie i ocena ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego: Urząd Gminy Żary, Al. Jana Pawła II 6, pok. Nr 106, w dniu 21.12.2018r. o godz. 11.⁰⁰
2. Zamawiający ogłosi nazwę wykonawcy, oraz poinformuje wszystkich oferentów o wyborze.
3. Wykonawcy, którzy nie uzupełnili lub nie wyjaśnili w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, wskazanych przez Zamawiającego dokumentów będą podlegać wykluczeniu.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie najkorzystniejsza na podstawie kryteriów oceny ofert.

Niezbędne Załączniki do oferty:

1. Formularz oferty,
2. Wykaz świadczonych usług – zał. Nr 1,

ZuWSpa
Edyta Jędrzejka
Kierownik Biura
Nieruchomości i Usługi

(pieczęć oferenta)

OFERTA

Nazwa Wykonawcy
Adres Wykonawcy
Nr. telefonu
NIP
REGON
adres email

Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty cenowej „Wykonywanie usług kominiarskich w obiektach stanowiących własność Gminy Żary” oferuję wykonanie usług objętych zaproszeniem za cenę

1.zł. netto **za czyszczenie przewodów kominowych - jednostkowo za lokal**
słownie:.....
..... zł VAT % słownie:
..... zł brutto słownie:

2.zł. netto **za czyszczenie przewodów kominowych - jednostkowo za przewód**
słownie:.....
..... zł VAT % słownie:
..... zł brutto słownie:

3.zł. netto **za udrożnienie przewodów kominowych - jednostkowo**
słownie:.....
..... zł VAT % słownie:
..... zł brutto słownie:

4.zł. netto **za przegląd roczny przewodów kominowych, badanie drożności oraz prawidłowości ciągu przewodów kominowych wraz z protokołem -cena jednostkowa za lokal**
słownie:.....
..... zł VAT % słownie:
..... zł brutto słownie:

5.zł. netto **wydanie opinii kominiarskich- cenna jednostkowa**
słownie:.....
..... zł VAT % słownie:
..... zł brutto słownie:

6.zł. netto **za ewentualny dojazd pod wskazany adres w celu wykonania usługi**
słownie:.....
..... zł VAT % słownie:
..... zł brutto słownie:

7. Oświadczam , że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia składania ofert.

8. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

9. Oświadczam, że spełniam warunki określone w pkt. IV Zapytania Ofertowego z dnia 10.12.2018r.

.....
(pełnomocniony przedstawiciel wraz z pieczęcią imienną)

....., dnia

WYKAZ USŁUG WYKONANYCH O OSTATNICH DWÓCH LATACH

Lp.	Nazwa obiektu	Adres wykonywania usługi	Ilość m ³	Właściciel/administrator
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				

Łącznie ilość obsłużonych podmiotów

.....
(uprawniony przedstawiciel wraz z pieczęcią imienną)

....., dnia

SZCZEGÓŁOWY WYKAZ OBIEKTÓW

Dla wykonania usługi pn.

„Wykonywanie usług kominiarskich w obiektach stanowiących własność Gminy Żary”

I. BUDYNKI MIESZKALNE i MIESZKANIA KOMUNALNE

Lp.	Miejscowość	Ilość lokali mieszkalnych	Ilość przewodów	przewody	
				dymowe i spalinowe	wentylacyjne
1	Bieniów, Górna 15c/1 15c/2	2	6	5	1
2	Bieniów, Górna 18	1	2	2	
3	Bieniów, ul. Górna 1A	1	2	2	
4	Bogumiłów 14	6	11	6	5
5	Bogumiłów 30	1	jako lokal		
6	Drożków 31	1	2	2	
7	Kadłubia 14 - lokal Nr 4	1	2	2	
8	Kadłubia 35a	2	2	2	
9	Łukawy 25 (lokale w świetlicy)	3	5	5	
10	Marszów 35	4	12	10	2
11	Mirostowice Dolne ul. Wiejska 19	2	6	3	3
12	Mirostowice Górne 31 (lokale użytkowe, ogrzewanie elektryczne)	traktujemy jako 1 obiekt	tylko przewody wentylacyjne		6
13	Mirostowice Górne 84 - lokal nr: 2	1	2	2	
14	Olbrachtów 40	2	6	4	2
15	Olszyniec 3	1	6	4	2
16	Olszyniec 54	1	jako lokal		
17	Rościce 25 - lokal nad świetlicą	1	3	3	
18	Stawnik 8 - lokal nr 2	1	2	2	
19	Włostów 35 - lokal nr 4	1	4	4	
20	Mirostowice Dolne pl. Kościelny 19 – lokale użytkowe (przy świetlicy)	4- traktujemy jako 1 obiekt	tylko przewody wentylacyjne		10
		32	89	58	31
	lok. uz.	2		89	
		34		+ dwa lokale	

II. ŚWIETLICE WIEJSKIE

Lp.	Miejscowość
1	Biedzychowice
2	Bieniów ul. Zielonogórska 5
3	Bogumiłów 14
4	Drożków
5	Drozdów
6	Lubanice
7	Lubomyśl
8	Kadłubia 27
9	Łaz
10	Łukawy
11	Marszów
12	Miłowice 15
13	Mirostowice Dolne pl. Kościelny 19
14	Mirostowice Górne
15	Olbrachtów
16	Olszyniec
17	Rościce nr 25
18	Sieniawa Żarska 152
19	Siodło
20	Stawnik 38
21	Surowa
22	Włostów
23	Złotnik