

**UCHWAŁA NR XXXII/245/17
RADY GMINY ŻARY**

z dnia 26 października 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Żarach do nieodpłatnego używania lokalu mieszkalnego Nr 1 położonego w m. Grabik Nr 97 z przeznaczeniem na mieszkanie chronione

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (tj.Dz. U. z 2017r. poz. 1875 ze zm.) w związku z art. 17 ust. 1 pkt 12 i art. 53 ustawy z dnia 12.03.2004r. o pomocy społecznej (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1769 ze zm.) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 21.06.2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 1610 ze zm.) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie do nieodpłatnego używania lokalu mieszkalnego Nr 1 położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w miejscowości Grabik Nr 97, gmina Żary, składającego się z 1 pokoju, kuchni, WC i przedpokoju o powierzchni mieszkalnej 45,80 m² wraz z przynależnym do niego pomieszczeniem gospodarczym (komórką lokatorską), z przeznaczeniem na mieszkanie chronione, w celu realizacji zadań ustawowych i statutowych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żarach.

§ 2. Przekazanie nieruchomości określonej w § 1 w nieodpłatne używanie nie zwalnia Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej z ponoszenia kosztów jego utrzymania, a w szczególności kosztów konserwacji i remontów lokalu, opłat wobec Wspólnoty Mieszkaniowej Grabik 97, opłat za dostawę energii elektrycznej, wody oraz odbiór nieczystości stałych i płynnych.

§ 3. Gospodarowanie mieszkaniem chronionym z dniem 01.11.2017r. powierza się w całości Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Żarach.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żary.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Leszek Kasprów