

**UCHWAŁA NR XXVI/246/12
RADY GMINY ŻARY**

z dnia 29 listopada 2012 r.

w sprawie ustalenia zasad kierowania, korzystania i odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym utworzonym w ramach zasobów lokalowych Gminy Żary

Na podstawie art. 18 ust. 1 i art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z zm) oraz art. 17 ust. 1 pkt 12 i art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (t. j. Dz. U. z 2009r Nr 175 poz. 1362, z zm.) Rada Gminy Żary uchwala , co następuje:

§ 1. 1. Uchwała określa zasady kierowania, korzystania i zasady odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym utworzonym w ramach zasobów lokalowych Gminy Żary.

2. Mieszkanie chronione jest formą pomocy społecznej, przygotowującą osoby tam przebywające, do prowadzenia samodzielnego życia, w szczególności dla ofiar przemocy w rodzinie.

3. Pobyt w mieszkaniu chronionym ma zapewnić warunki funkcjonowania osoby w środowisku i integracji ze społecznością lokalną.

§ 2. 1. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest pobytem czasowym i odpłatnym, za wyjątkiem osób, których dochód nie przekracza 100% kryterium dochodowego wynikających z art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej. Kwoty zrealizowanych odpłatności stanowią dochód Gminy Żary.

2. Przyznanie świadczenia w formie pobytu w mieszkaniu chronionym, a także ustalenie wysokości odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym, następuje w drodze decyzji administracyjnej.

3. W postępowaniu administracyjnym prowadzonym w sprawie przyznania świadczenia w formie pobytu w mieszkaniu chronionym, uwzględnia się sytuację zdrowotną, bytową i materialną osoby lub rodziny kierowanej do mieszkania chronionego, w przypadku naliczania odpłatności bierze się pod uwagę wyłącznie ich dochód oraz kryterium dochodowe.

4. Podmiot prowadzący mieszkanie chronione zawiera z osobą skierowaną do mieszkania chronionego umowę w sprawie korzystania z mieszkania chronionego.

5. Pobyt w mieszkaniu chronionym przyznaje się okresowo osobie znajdującej się w trudnej sytuacji życiowej w szczególności: ze względu na występowanie przemocy w rodzinie, wiek, niepełnosprawność lub chorobę osoby potrzebującej wsparcia w codziennym życiu, ale nie wymagającej usług w zakresie świadczonym przez jednostkę całodobowej opieki.

6. W mieszkaniu chronionym może zamieszkiwać wyłącznie osoba (rodzina), której przyznano świadczenie.

§ 3. 1. Opłatę za pobyt w mieszkaniu chronionym ponoszą osoby, których dochód na osobę samotnie gospodarującą lub osobę w rodzinie przekracza odpowiednie kryterium dochodowe, o którym mowa w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej, z tym, że kwota dochodu pozostająca po wniesieniu opłaty nie może być niższa niż 100% tego kryterium.

2. Opłata za pobyt w mieszkaniu chronionym ponoszona jest w okresach miesięcznych, poczynając od miesiąca zamieszkania osoby lub rodziny w mieszkaniu chronionym.

3. Opłata za niepełny miesiąc pobytu w mieszkaniu chronionym ponoszona jest proporcjonalnie do ilości dni pobytu osoby w mieszkaniu w danym miesiącu.

§ 4. Odpłatność za pobyt osoby w mieszkaniu chronionym obejmuje:

- 1) koszt utrzymania mieszkania chronionego przypadający na osobę lub osoby w rodzinie;
- 2) koszt uzgodnionych usług świadczonych osobie lub osobie w rodzinie w ramach wsparcia udzielanego w mieszkaniu chronionym.

§ 5. 1. Na koszt utrzymania mieszkania składają się koszty eksploatacji, w tym: opłaty czynszowe, opłaty za zużycie energii elektrycznej i ciepłej, gazu, wody, odprowadzenie ścieków, wywóz śmieci, usługi telekomunikacyjne, usługi RTV, internet i inne media, jeżeli mieszkanie jest w nie wyposażone.

2. Koszt przypadający na jedną osobę oblicza się jako iloraz kosztów utrzymania mieszkania i liczby osób w mieszkaniu.

3. Koszt przypadający na rodzinę oblicza się jako iloczyn kosztu przypadającego na jedną osobę i ilości osób w rodzinie.

§ 6. 1. Na koszt uzgodnionych usług świadczonych w ramach wsparcia w mieszkaniu chronionym składają się koszty wsparcia udzielanego w szczególności przez: psychologa, terapeutę, asystenta osoby niepełnosprawnej, opiekuna, pracownika socjalnego, zatrudnionego na potrzeby mieszkania chronionego.

2. Koszt uzgodnionych usług świadczonych osobie lub osobie w rodzinie w ramach wsparcia udzielanego w mieszkaniu chronionym obliczany jest jako iloczyn liczby godzin wsparcia otrzymanego dziennie przez osobę lub osobę w rodzinie i ilość dni, w których usługi są świadczone na rzecz tej osoby.

§ 7. 1. Wysokość opłaty za pobyt w mieszkaniu chronionym uzależniona jest od sytuacji dochodowej osoby kierowanej.

2. Procentową wysokość odpłatności za pobyt i uzgodnione usługi świadczone w mieszkaniu chronionym określa poniższa tabela:

Wysokość odpłatności za pobyt i uzgodnione usługi świadczone w mieszkaniu chronionym			
Lp	Dochód osoby określony wg kryterium 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej	Osoby samotnie gospodarujące	Osoby w rodzinie
1	100% i poniżej	nieodpłatnie	nieodpłatnie
2	Powyżej 100 do 150 %	30 %	50%
3	Powyżej 150 do 200 %	40 %	60 %
4	Powyżej 200 do 250 %	50 %	70 %
5	Powyżej 250 do 300 %	60 %	80 %
6	Powyżej 300 %	100 %	100 %

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żary.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.