

**UCHWAŁA NR LVIII/544/24
RADY GMINY ŻARY**

z dnia 28 marca 2024 r.

**w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na zadania ograniczenia niskiej emisji
poprzez dofinansowanie wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych w Gminie Żary.**

Na podstawie art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2024 poz. 54 z późn. zm.) i art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2023 poz. 40 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się zasady udzielania dotacji z budżetu Gminy Żary na dofinansowanie zadań służących ochronie środowiska, w szczególności z zakresu ograniczenia niskiej emisji na terenie gminy Żary.

§ 2. 1. Zasady udzielania dotacji, określające w szczególności kryteria wyboru, tryb postępowania w związku z udzielaniem dotacji i sposób jej rozliczania, zawarte są w Regulaminie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Określa się wzór wniosku o udzielenie dotacji na zmianę systemu ogrzewania - stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Tracą moc: Uchwała Rady Gminy Żary nr XL/311/18 z dnia 23 sierpnia 2018r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na zadania ograniczenia niskiej emisji poprzez dofinansowanie wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych w Gminie Żary oraz Uchwała Rady Gminy Żary nr X/128/19 z dnia 29 sierpnia 2019r. w sprawie zmiany Uchwały Rady Gminy Żary nr XL/311/18 z dnia 23 sierpnia 2018r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żary.

§ 5. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025r. z wyłączeniem §3, który wchodzi w życie z dniem 1 września 2024r.

Przewodniczący Rady
Gminy

Leszek Kasprów

Regulamin przyznania dotacji

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. Z budżetu Gminy Żary mogą być udzielane dotacje celowe w rozumieniu ustawy o finansach publicznych na dofinansowanie zadań, zwanych dalej "Zadaniami", polegającymi na zmianie systemu ogrzewania budynków i lokali mieszkalnych niewykorzystywanych na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, poprzez wymianę źródła ciepła na paliwo stałe lub kotła na paliwa stałe niespełniające wymagań 5 klasy wg normy PN-EN 303-5:2012, na źródło ciepła wyszczególnione w §5.

§ 2. Dotacje celowe mogą być udzielone podmiotom, o których mowa w art. 403 ust. 4 pkt 1 lit. a), b), c), pkt 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska, nieprowadzącym działalności gospodarczej w rozumieniu unijnego prawa konkurencji.

§ 3. Dotacja celowa będzie udzielana jednorazowo, po zrealizowaniu Zadania przez beneficjenta we własnym zakresie i wynosić będzie 70 % poniesionych kosztów Zadania, jednak nie więcej niż 9 000 zł.

Rozdział 2. Kryteria wyboru zadań

§ 4. Dotacja celowa może być udzielona na dofinansowanie Zadania realizowanego na terenie Gminy Żary, polegającego na instalacji:

- kotła na paliwo stałe nie posiadającego rusztu awaryjnego, spełniającego wymagania Rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe;
- miejscowego ogrzewacza pomieszczeń na paliwo stałe spełniającego wymagania Rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1185 z dnia 24 kwietnia 2015r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń na paliwo stałe;
- kotła na paliwa gazowe lub olej opałowy, spełniającego wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A, określone w Rozporządzeniu delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 z dnia 18 lutego 2013r., oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE;
- systemu ogrzewania opartego na energii elektrycznej w tym pompy ciepła spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 z dnia 18 lutego 2013r. oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE. Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+.

§ 5. Warunkiem uzyskania dofinansowania na realizację Zadania w zakresie zmiany systemu ogrzewania jest spełnienie łącznie następujących warunków:

- 1) w wyniku realizacji zadania nastąpi wymiana kotła na paliwo stałe niespełniającego wymagań 5 klasy wg normy PN-EN 303-5:2012 lub innego niż kocioł źródła ciepła na paliwo stałe na jeden z systemów ogrzewania wyszczególniony w §5;

2) w wyniku realizacji zadania nastąpi trwałe wyłączenie z eksploatacji dotychczasowego źródła ciepła na paliwo stałe.

§ 6. Dofinansowaniu podlegają koszty poniesione od dnia podpisania umowy o dofinansowanie.

§ 7. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności, dla uzyskania dofinansowania wymagana jest pisemna zgoda wszystkich współwłaścicieli na realizację Zadania.

§ 8. Dotacja na realizację Zadania w lokalu lub budynku może być udzielona tylko jeden raz na podstawie niniejszej uchwały w odniesieniu do tych nieruchomości.

§ 9. Inwestorem dla robót wynikających z realizacji Zadania będzie wnioskodawca, który jest właścicielem nieruchomości i posiada do niej tytuł prawny.

§ 10. Efekty rzeczowe realizacji zadania będą własnością wnioskodawcy, który będzie ponosił koszty ich utrzymania i eksploatacji.

Rozdział 3. Koszty kwalifikowalne

§ 11. Dofinansowaniu podlegają koszty zadania obejmujące zakup i montaż nowego źródła ciepła oraz koszty armatury i materiałów niezbędnych do podłączenia źródła ciepła do wewnętrznej instalacji grzewczej.

Rozdział 4. Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji

§ 12. Wnioskodawca ubiegający się o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie Zadania składa pisemny wniosek do Wójta Gminy Żary na formularzu według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały wraz z załącznikami stanowiącymi integralną część wniosku.

§ 13. Określa się termin składania wniosków od 1 stycznia do 30 marca tego samego roku budżetowego.

§ 14. W przypadku, gdy ilość wniosków, które wpłyną w określonym uchwałą terminie w danym roku budżetowym, nie wyczerpie zabezpieczonych na ten cel środków, Wójt Gminy Żary może wyznaczyć dodatkowy termin składania wniosków w danym roku budżetowym. Wnioski nierozpatrzone w danym roku budżetowym ze względu na wyczerpanie zabezpieczonych na ten cel środków, zostaną rozpatrzone w następnym roku budżetowym.

§ 15. W przypadku stwierdzenia braków formalnych w złożonym wniosku, wnioskodawca zobowiązany jest uzupełnić wniosek w terminie 7 dni od daty powiadomienia. W przypadku niedotrzymania w/w terminu wniosek zostanie odrzucony.

§ 16. Dotacje przyznaje się w kolejności wpływu kompletnych wniosków, biorąc pod uwagę datę złożenia.

§ 17. Dotacje udzielane będą do wyczerpania środków przeznaczonych na ten cel w uchwale budżetowej.

§ 18. Wnioski rozpatruje i ocenia komisja powołana zarządzeniem przez Wójta, która dokona oględzin w miejscu źródła ciepła, sporządzając protokół przed wypłatą dofinansowania, potwierdzając wykonanie zadania.

§ 19. W przypadku rezygnacji z realizacji zadania przez wnioskodawcę, jego miejsce na liście zajmuje następny wnioskodawca, biorąc pod uwagę kolejność wpływu wniosków.

§ 20. Szczegółowe warunki realizacji i rozliczenia Zadania oraz wypłaty dotacji określać będzie umowa o dofinansowanie zawarta z Gminą Żary. Minimalną treść umowy o dofinansowanie wyznaczają przepisy art. 250 ustawy o finansach publicznych.

Rozdział 5. Zasady przekazywania i rozliczania dotacji

§ 21. Dotacja przyznawana jest jednorazowo po całkowitym zrealizowaniu i rozliczeniu Zadania, zgodnie z zawartą umową o dofinansowanie.

Rozdział 6. Ustalenia końcowe

§ 22. W sprawach dotyczących, pobranej nienależnie lub w nadmiernej ilości dotacji mają zastosowanie przepisy art. 251 i art. 252 ustawy o finansach publicznych.

Wójt Gminy Żary

WNIOSEK o udzielenie dotacji na zmianę systemu ogrzewania na terenie Gminy Żary

I. DANE WNIOSKODAWCY

1. Imię i Nazwisko
2. PESEL, NIP, REGON
3. Telefon
4. Adres zamieszkania
 - a) Miejscowość kod pocztowy
 - b) Ulica nr domu/lokalu
5. Adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania)
 - a) Miejscowość kod pocztowy
 - b) Ulica nr domu/lokalu
6. Osoby upoważnione do reprezentowania – pełnomocnik

II. MIEJSCE REALIZACJI ZADANIA

1. Miejscowość kod pocztowy
2. Ulica Nr domu/lokalu
3. Obręb Nr działki
4. Tytuł prawny do dysponowania nieruchomością:
 własność współwłasność

III. INFORMACJE DOTYCZĄCE PLANOWANEGO ZADANIA

1. Zadanie realizowane będzie w odniesieniu do*:
 budynku mieszkalnego lokalu mieszkalnego
2. W wyniku realizacji zadania nastąpi likwidacja następującego źródła ciepła*:
 kominek/ koza/ kuchnia węglowa/ piec kaflowy opalane paliwem stałym w ilości szt.
 kocioł centralnego ogrzewania zasilany paliwem stałym poniżej 5 klasy wg normy PN-EN 303-5:2012
3. W wyniku realizacji zadania nastąpi instalacja następującego źródła ciepła*:
 kocioł na paliwa stałe spełniający wymagania „ekoprojektu”
 miejscowy ogrzewacz pomieszczeń na paliwa stałe spełniający wymagania „ekoprojektu”
 kocioł na paliwa gazowe lub olej opałowy, spełniający wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A
 system ogrzewania oparty na energii elektrycznej w tym pompa ciepła spełniająca wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+

4. Planowany całkowity koszt realizacji zadania: zł
5. Wnioskowana kwota dofinansowania: zł (70% kosztów, lecz nie więcej niż 9.000 zł)

IV. OŚWIADCZENIA

Składając niniejszy wniosek oświadczam, że:

- 1) Znana jest mi treść uchwały Rady Gminy Żary w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na zadania ograniczenia niskiej emisji poprzez dofinansowanie wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych w Gminie Żary,
- 2) Przyjmuję do wiadomości, że złożenie niniejszego wniosku nie jest jednoznaczne z otrzymaniem dotacji,
- 3) Zapoznałam/em się z przekazaną mi Klauzulą informacyjną i wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1

V. ZAŁĄCZNIKI

Dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości na której realizowane będzie zadanie (wybrać jeden z poniższych)*:

- kopia aktu notarialnego
- wyciąg z księgi wieczystej
- wypis z ewidencji gruntów
- inny dokument

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy lub pełnomocnika)

VI. OŚWIADCZENIA WSPÓŁWŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI

Jako współwłaściciel nieruchomości, której dotyczy niniejszy wniosek wyrażam zgodę na realizację zadania, którego dotyczy niniejszy wniosek.

1.
(czytelny podpis współwłaściciela lub pełnomocnika)
2.
(czytelny podpis współwłaściciela lub pełnomocnika)
3.
(czytelny podpis współwłaściciela lub pełnomocnika)
4.
(czytelny podpis współwłaściciela lub pełnomocnika)
5.
(czytelny podpis współwłaściciela lub pełnomocnika)
6.
(czytelny podpis współwłaściciela lub pełnomocnika)

* zaznaczyć właściwy kwadrat

Uzasadnienie

Głównym celem podjęcia niniejszej uchwały jest ujednoczenie oraz uszczegółowienie dotychczasowych uchwał: XL/311/18 z dnia 23 sierpnia 2018r. oraz nr X/128/19 z dnia 29 sierpnia 2019r. w sprawie zasad udzielania dotacji na zadania ograniczenia niskiej emisji poprzez dofinansowanie do wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych w Gminie Żary. Zmiany dotyczą dookreślenia szczegółowych terminów składania wniosków o dofinansowanie, które wyznacza się na okres od 1 stycznia do 30 marca, przy jednoczesnym rozliczeniu dofinansowania do końca tego samego roku budżetowego. Druga zmiana dotyczy zwiększenia kwoty dofinansowania z 6000 zł do 9000 zł i intensywności dofinansowania z 50% do 70% i podyktowana jest zwiększającymi się wydatkami inwestycyjnymi ponoszonymi przez beneficjentów.

Z uwagi, że przyznawane dotacji w ramach niniejszej uchwały mogło stanowić pomoc publiczną, projekt uchwały został wysłany do Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w celu zaopiniowania. W.w. organ po zapoznaniu się z projektem uchwały pismem z dnia 21.02.2024r. znak DMP-5.52.8.2024 wyraził stanowisko, że z zapisów przedłożonego projektu wynika brak możliwości udzielania pomocy de minimis.