

**UCHWAŁA NR LI/484/23
RADY GMINY ŻARY**

z dnia 30 sierpnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w trybie komunalizacji nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonych nr działek 160/2, 160/3, 160/4, 160/5, 160/6 i 160/7 położonych w obrębie 0024 Włostów, na rzecz Gminy Żary

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.)

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Żary od Skarbu Państwa nieruchomości oznaczonych w rejestrze gruntów i budynków nr 160/2 o powierzchni 0,0333 ha, 160/3 o powierzchni 0,0234 ha, 160/4 o powierzchni 0,0296 ha, 160/5 o powierzchni 0,0448 ha, 160/6 o powierzchni 0,2747 ha oraz 160/7 o powierzchni 0,0620 ha, położonych w obrębie 0024 Włostów, oznaczonych w ewidencji jako użytek dr - drogi, dla których Sąd Rejonowy w Żarach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą, w której jako właściciel wpisany jest Skarb Państwa.

§ 2. Nieruchomości stanowiące użytek dr - drogi, opisane w § 1 uchwały, będące przedmiotem komunalizacji na rzecz Gminy Żary, przyjmuje się w celu realizacji zadań własnych Gminy Żary.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy

Leszek Kasprów

Uzasadnienie

Działki o numerze ewidencyjnym nr 160/2 o powierzchni 0,0333 ha, 160/3 o powierzchni 0,0234 ha, 160/4 o powierzchni 0,0296 ha, 160/5 o powierzchni 0,0448 ha, 160/6 o powierzchni 0,2747 ha oraz 160/7 o powierzchni 0,0620 ha, położone w obrębie 0024 Włostów, stanowią drogi - dr.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) zadania własne gminy obejmują sprawy dróg gminnych, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego. Przejęcie na własność ww. nieruchomości pozwoli na poprawę warunków funkcjonowania nieruchomości sąsiednich oraz wyeliminuje przeszkody w swobodnym gospodarowaniu tymi nieruchomościami.

Zgodnie z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) Gminie, na jej wniosek, może być przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe), jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań.

Uzyskano pozytywną opinię Starosty Żarskiego z dnia 20 czerwca 2023 r. znak: WIGN.6824.99.2022.

Uwzględniając ww. okoliczności zachodzą przesłanki prawne do nieodpłatnego nabycia nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.

Niniejsza uchwała stanowić będzie załącznik do wniosku Wójta Gminy Żary skierowanego do Wojewody Lubuskiego o nieodpłatne nabycie przez Gminę Żary prawa własności ww. nieruchomości.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.