

**DECYZJA Nr 3/2022
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) zwanej dalej *kpa*, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku, który złożył **Zakład Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o., Marszów 50a 68-200 Żary**, dnia 17.01.2022 r.

**zmieniam ustalenia
lokalizacji inwestycji celu publicznego**

w decyzji nr 27/2020 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 11 grudnia 2020 r. znak: RGŚ.6733.27.2020, wydanej przez Wójta Gminy Żary dla inwestycji polegającej na budowie dwóch boksów magazynowych na słuczkę szklaną, budowa boksu magazynowego na polepszacz glebowy, budowa otwartego zbiornika na wody deszczowe oraz budowa dróg wewnętrznych i placów manewrowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą dla potrzeb Zakładu Zagospodarowania Odpadów

Lokalizacja: Marszów, dz. nr 175/3

w następujący sposób:
na stronie 1 pkt 3. lit. s, t, w treści:

z zapisu:

- s) głębokość otwartego zbiornika na wody deszczowe – **do 1,0 m**,
- t) objętość otwartego zbiornika na wody deszczowe – **do 200,0 m³**.

na zapis:

- s) głębokość wody w otwartym zbiorniku na wody deszczowe – **do 1,0 m**,
- t) objętość wodna w otwartym zbiorniku na wody deszczowe – **do 200,0 m³**.

Pozostałe warunki decyzji nr 27/2020 z dnia 11 grudnia 2020 r. znak: RGŚ.6733.27.2020 pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 155 *kpa* decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ja wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji, przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. Z wnioskiem o zmianę decyzji wystąpił Zakład Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o., Marszów 50a 68-200 Żary, dnia 17.01.2022 r. – data wpływu wniosku. Po ponownej analizie stwierdzono, że wnioskowane zmiany nie wpłyną negatywnie na otoczenie oraz nie zaburzają ładu przestrzennego analizowanego obszaru.

Projekt niniejszej decyzji sporządziła mgr inż. Kinga Matoga. Uprawnienia zgodnie z art. 5 ust. 4, art. 50 ust. 4 i art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.).

Po rozpatrzeniu okoliczności faktycznych i prawnych orzekam jak w sentencji.



Z up. Wójta
Kinga Matoga
p.o. Kierownika Gospodarki
Nieruchomościami i Środowiska

POUCZENIE

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1, 2 w związku z art. 17 pkt 1 *kpa* od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, za pośrednictwem Wójta Gminy

Żary, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, przy czym, gdy strona nie jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości, na której realizowana ma być inwestycja, zgodnie z art. 49 § 2 *kpa* zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia wywieszenia obwieszczenia na tablicy ogłoszeń lub od dnia umieszczenia obwieszczenia na Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Żary.

Zgodnie z brzmieniem art. 137 *kpa* strona może cofnąć odwołanie przed wydaniem decyzji przez organ odwoławczy. Organ odwoławczy nie uwzględni jednak cofnięcia odwołania, jeżeli prowadziłoby to do utrzymania w mocy decyzji naruszającej prawo lub interes społeczny.

Na podstawie art. 58 *kpa* w razie uchybienia terminu, termin może zostać przywrócony na prośbę zainteresowanego, jeżeli uprawdopodobni, że uchybienie nastąpiło bez jego winy. Prośbę o przywrócenie terminu trzeba wnieść w ciągu siedmiu dni od dnia ustania przyczyny uchybienia terminu. Jednocześnie z wniesieniem prośby należy dopełnić czynności, dla której określony był ten termin.

Zgodnie z treścią art. 127a *kpa*:

§ 1 w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2 z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

W myśl art. 130 § 4 *kpa* decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 51 ust. 2e *upzp* postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, o której mowa w ust. 2 *upzp*, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wnieśnie żądanie wymierzenia tej kary. W myśl art. 51 ust. 2f *upzp* żądanie wnosi się za pośrednictwem organu właściwego do wydania decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, tj. do Wójta Gminy Żary.

Zgodnie z art. 65 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.), niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli: inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę, zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana, zawierająca ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

O pozwolenie na budowę należy wystąpić do Starosty Żarskiego przedkładając projekt budowlany.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Zakład Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o., Marszów 50a 68-200 Żary,

Do wiadomości:

2. [REDAKTOWANE]
3. [REDAKTOWANE]
4. Starostwo Powiatowe w Żarach, al. Jana Pawła II 6 68-200 Żary,
5. Tablica ogłoszeń,
6. BIP,
7. a/a.